Sun Team Property

# APARTAMENTOS Y VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF EN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9725

EN VENTA

**455.000 €**



















**3** Habitaciones

**2** Baños

**93 m²** Construidos

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 07/2028 |
| Superficie útil | 80 m² |
| Terraza | 92 m² |
| Planta | 2 |

## DESCRIPCIÓN

Apartamentos y villas de nueva construcción en primera línea de golf en Los Alcázares, Costa Cálida Complejo residencial exclusivo cerca de la playa y del campo de golf Descubra este excepcional complejo residencial de nueva construcción en Los Alcázares, una de las localidades costeras más codiciadas de la Costa Cálida. Con una ubicación ideal a solo 1,2 km de las playas del Mar Menor y en primera línea del campo de golf La Serena, este complejo ofrece una combinación perfecta entre la vida moderna, el estilo de vida costero y el tranquilo entorno de un campo de golf.

## CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Cerca de la playa · Cerca del golf · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Trastero · Urbanización cerrada · Vistas al mar

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# APARTAMENTOS Y VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF EN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Ref. N9725 · 455.000 €

## DESCRIPCIÓN

Los Alcázares es una encantadora localidad costera conocida por su ambiente relajado, su largo paseo marítimo, sus restaurantes locales y sus servicios durante todo el año, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de una vivienda vacacional. Apartamentos modernos y villas exclusivas La promoción consta de 37 apartamentos contemporáneos distribuidos en tres edificios de baja altura, diseñados en torno a una preciosa piscina comunitaria y jardines paisajísticos. Los compradores pueden elegir entre apartamentos de 2, 3 o 4 dormitorios, incluyendo unidades en planta baja con terrazas, apartamentos en plantas intermedias y áticos con soláriums privados que ofrecen vistas despejadas al campo de golf y al mar. Además, el proyecto incluye 7 exclusivas villas de una sola planta con 3 dormitorios, cada una con piscina privada y una ubicación privilegiada en primera línea de golf. Características de alta calidad y comodidad Todas las propiedades están construidas con acabados modernos y diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. Cada vivienda incluye baños totalmente equipados con muebles y mamparas de ducha, preinstalación para aire acondicionado por conductos y persianas motorizadas en los dormitorios. Los apartamentos también cuentan con una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, accesible mediante ascensor, lo que garantiza comodidad y seguridad. Ubicación privilegiada en Los Alcázares Este complejo residencial goza de una ubicación estratégica con fácil acceso a todos los servicios, campos de golf y principales conexiones viarias. El centro de la localidad se encuentra a poca distancia a pie y ofrece supermercados, tiendas, restaurantes e instalaciones de ocio. El Mar Menor es conocido por sus aguas tranquilas y cálidas, perfectas para nadar, navegar y practicar deportes acuáticos, mientras que La Serena Golf es muy apreciado por su diseño único con elementos acuáticos repartidos por todo el campo. Distancias a puntos de interés clave Playas del Mar Menor: 1,2 km La Serena Golf: junto al complejo Roda Golf: 4 km Cartagena: 20 km Aeropuerto Internacional de Murcia: 35 km Aeropuerto de Alicante: 95 km Tu hogar ideal en la Costa Cálida Tanto si buscas una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión inteligente, esta promoción ofrece una combinación inmejorable de ubicación, calidad y estilo de vida. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nuevo hogar en Los Alcázares. (860)