Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

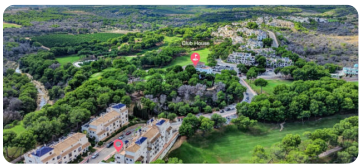
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC925630

EN VENTA

239.000 €

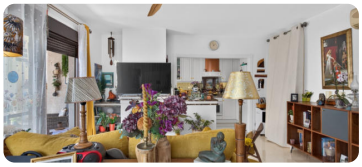






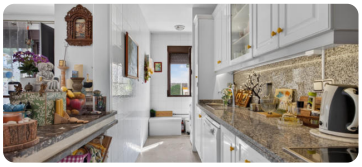












3 Habitaciones

2 Baños

92 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rec...	3,1 km

DESCRIPCIÓN

Apartamento en esquina con vistas al golf en venta en Las Ramblas GolfEste apartamento en esquina en primera planta en Las Ramblas Golf, Orihuela Costa, ofrece 92 m² construidos con 3 dormitorios y 2 baños, terraza orientada al sur de 9,5 m² y vistas a los árboles y al campo de golf desde todas las estancias. Está a solo 1 minuto andando del campo de golf, con acceso directo al club house y al restaurante.El apartamento se encuentra al principio de una tranquila calle sin salida, sin más tráfico que el de los vecinos de la calle. Al ser esquina, tiene ventanas adicionales en el salón que aportan más luz natural, y la orientación sur lo mantiene luminoso y cálido todo el año.El salón tiene chimenea y sale a la terraza, que cuenta con toldo para dar sombra en verano.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Ascensor · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/4330

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC925630 · 239.000 €

DESCRIPCIÓN

La cocina está totalmente equipada. El dormitorio principal tiene baño en suite de mármol, y los suelos de mármol recorren toda la vivienda. Cuenta con aire acondicionado en el salón y los tres dormitorios, y ventiladores en todas las estancias.Incluye plaza de garaje y trastero para bicicletas y enseres, con ascensor directo desde el garaje. La urbanización cuenta con dos piscinas.La vivienda está en muy buen estado general, y la rehabilitación de la fachada exterior del edificio está prevista para 2027.Características:- Apartamento en esquina en primera planta- 92 m² construidos- 3 dormitorios y 2 baños- Baño en suite de mármol- Suelos de mármol- Terraza orientada al sur de 9,5 m² con toldo- Vistas al golf y a los árboles desde todas las estancias- Ventanas adicionales en el salón- Chimenea en el salón- Cocina equipada- Aire acondicionado en el salón y en dos dormitorios- Ventiladores en todas las estancias- Ventanas de aluminio con mosquiteras en todas las ventanas- Plaza de garaje incluida- Trastero para bicicletas y enseres incluido- Ascensor desde el garaje- Dos piscinas comunitarias- Tranquila calle sin salida- Muy buen estado general- Rehabilitación de la fachada exterior prevista para 2027- Calificación energética EUbicación: Las Ramblas es un barrio tranquilo y verde, rodeado por el campo de golf. Los supermercados y el centro comercial La Fuente están a unos 3 minutos en coche o en bicicleta, el canal cercano ofrece paseos a pie y en bici, y la playa está a unos 7 minutos en coche.Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.