Sun Team Property

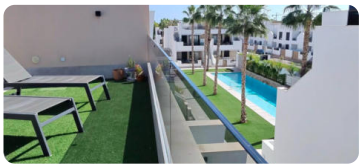
ÁTICO EN SAN PEDRO DEL PINATAR

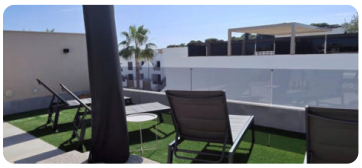
San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC844900

EN VENTA

399.000 €



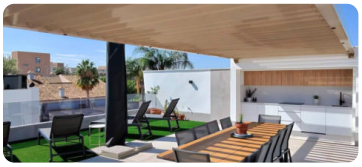
















3 Habitaciones

2 Baños

95 m² Construidos

105 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea rect...	775 m

DESCRIPCIÓN

Exclusivo ático de esquina situado en la primera planta de un residencial privado de solo 24 viviendas en Villa Alegría, San Pedro del Pinatar. Ubicado en una zona tranquila rodeada de parques y muy próxima al centro urbano, este residencial de obra nueva (construcción de 2024) cuenta con cuidados jardines con palmeras y una gran piscina comunitaria con fuentes.La vivienda, en estado a estrenar y bajo régimen libre, tiene una superficie construida de 105 m² distribuida en 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite). Destaca por su salón-comedor con grandes ventanales y cocina abierta con isla. Se entrega totalmente amueblada, con una decoración cálida y acogedora, aire acondicionado, calefacción y acabados de gran calidad.

CARACTERÍSTICAS

Garaje · Piscina · Solárium · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/4403

ÁTICO EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC844900 · 399.000 €

DESCRIPCIÓN

El acceso a la primera planta se realiza mediante escaleras (no dispone de ascensor).En el apartado de exteriores y zonas privadas, la propiedad ofrece una amplia terraza junto al salón, una terraza trasera y un espectacular solárium privado equipado con zona chill out, cocina exterior, barbacoa, aseo y ducha, con excelentes vistas hacia la piscina.La finca incluye trastero y plaza de parking. Los gastos comunitarios son de 62 € al mes y la cuota del I.B.I. asciende a 424 €.