Sun Team Property

# APARTAMENTO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura · Ref. MLSC913370

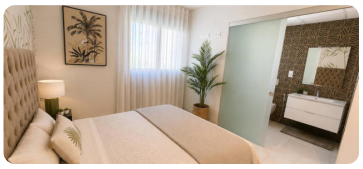
EN VENTA

**305.000 €**



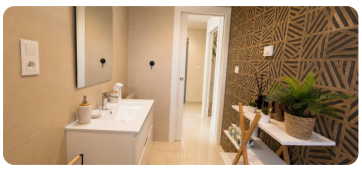




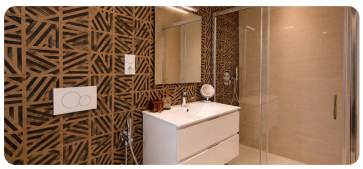












**2** Habitaciones

**2** Baños

**1 m²** Construidos

**77 m²** Parcela

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Distancia al mar (en línea rect... | 146 m |

## DESCRIPCIÓN

Descubre este elegante apartamento de obra nueva en segunda planta situado en el exclusivo Residencial Amanecer De Luxe, dentro de la promoción Las Dunas. Una vivienda diseñada para quienes buscan comodidad, amplitud y un estilo de vida moderno en un entorno privilegiado.La propiedad cuenta con 77,18 m² construidos perfectamente distribuidos, donde cada espacio ha sido pensado para ofrecer funcionalidad y bienestar. El corazón de la vivienda es su amplio salón-comedor con cocina integrada de concepto abierto, un espacio luminoso y acogedor que conecta directamente con una espectacular terraza privada de 23,48 m², perfecta para disfrutar del sol, organizar comidas al aire libre o relajarse durante todo el año.

## CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Garaje · Piscina · Trastero

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/4420

# APARTAMENTO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC913370 · 305.000 €

## DESCRIPCIÓN

Dispone de 2 dormitorios dobles y 2 baños completos, ofreciendo el equilibrio ideal entre confort y privacidad. Gracias a su orientación Este Sur-Oeste y diseño totalmente exterior, tanto el salón como los dormitorios reciben abundante luz natural, creando una atmósfera cálida y agradable. El apartamento se vende totalmente amueblado y equipado, el precio incluye plaza de garaje y trastero.Su distribución inteligente minimiza las zonas de paso y maximiza el aprovechamiento de cada metro cuadrado, convirtiéndolo en una excelente opción tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria.Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda contemporánea, con acabados modernos y amplios espacios exteriores, en uno de los residenciales más atractivos de la zona.