Sun Team Property

APARTAMENTO EN LA MANGA

La Manga · Ref. MLSC9777790

EN VENTA

315.000 €



















2 Habitaciones

2 Baños

1 m² Construidos

98 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea rect...	723 m

DESCRIPCIÓN

Descubre tu oasis mediterráneo en Playa Paraíso, uno de los enclaves más privilegiados de la costa murciana. Este magnífico apartamento de 62 m² ubicado en séptima planta del edificio, te ofrece un estilo de vida exclusivo entre el Mar Menor y el Mediterráneo, a un paso del impresionante Parque Natural de Calblanque. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños completos, ideales para familias, parejas o como inversión vacacional. El espacio principal destaca por su espectacular salón-comedor con cocina integrada de más de 30 m², un ambiente diáfano y luminoso perfectamente diseñado para la vida mediterránea. La cocina viene completamente equipada, lista para entrar a vivir. Desde tu terraza privada de 12,30 m² podrás relajarte contemplando el entorno natural.

CARACTERÍSTICAS

Garaje · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/4429

APARTAMENTO EN LA MANGA

Ref. MLSC9777790 · 315.000 €

DESCRIPCIÓN

La piscina comunitaria te espera rodeada de un jardín mediterráneo de 1.300 m². La vivienda tiene calefacción eléctrica para el confort durante todo el año. El precio incluye plaza de parking subterránea. Playa Paraíso ofrece acceso directo a playas vírgenes, rutas de senderismo en Calblanque y actividades náuticas de primer nivel. Las cercanas Salinas de Marchamalo son perfectas para avistamiento de aves, mientras que la Reserva Marina de Cabo de Palos es uno de los mejores puntos de buceo del Mediterráneo. Para los amantes del golf, el Residencial Los Flamencos cuenta con 22 campos de golf en el exclusivo Nicklaus Golf Trail, con La Manga Club a solo 10 minutos y otros campos como Hacienda Riquelme y Condado de Alhama entre 40 y 50 minutos. Con solo 70 euros mensuales de gastos de comunidad, esta propiedad representa una inversión inteligente, perfecta tanto para residencia habitual como para alquiler vacacional en una zona de alta demanda turística. Año de construcción 2023.