Sun Team Property

FINCA EN ORIHUELA

Orihuela · Ref. MLSC3401357

EN VENTA

850.000 €



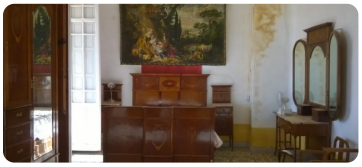
















7 Habitaciones

1 Baños

431 m² Construidos

431 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	28 km

DESCRIPCIÓN

Finca de 12.441m2 en Raiguero de Bonanza, Orihuela. Esta enorme finca se asienta sobre 12.441 m2 de terreno y se encuentra en Raiguero de Bonanza, pedanía de Orihuela (Alicante), situada a 2 km de la ciudad. Situada en las faldas de la Sierra de Orihuela, zona no inundable, con preciosas vistas a la Vega del Segura y las montañas circundantes.La finca incluye:- 3.488 m2 de suelo urbano residencial en el núcleo del distrito, edificable en dos plantas más garaje y desván, con ocupación del 100% del suelo para la construcción de viviendas adosadas, y del 40% para la construcción de viviendas aisladas. Orientación de solares edificables al mediodía. Se pueden construir entre 30 y 32 viviendas adosadas, cada una de ellas sobre una parcela de 6 metros de fachada por unos 18 metros de fondo.- 1.

CARACTERÍSTICAS

Jardín

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

FINCA EN ORIHUELA

Ref. MLSC3401357 · 850.000 €

DESCRIPCIÓN

133 m2 de suelo urbano destinado a viales.- 7.451 m2 de suelo rústico, que linda con el casco urbano del distrito y cuenta con asfaltado y servicios de alcantarillado, agua potable, luz y teléfono.- Una preciosa casa de 431 m2. Esta casa tiene siete cuartos, dos salas, dos balcones, una cocina, un baño, un patio, un depósito y una capilla.- Infraestructuras (pozo, 2 estanques, etc.).El Raiguero de Bonanza es una pedanía de Orihuela con una población de unos 1400 habitantes, pero con todos los servicios necesarios, como supermercados, colegios, peluquerías, bancos, cafeterías, iglesia, farmacia, centro médico, transporte urbano, etc.A 20 km de Murcia Capital, a 30 km de las playas de Orihuela Costa, Torrevieja y Guardamar, ya 60 km del aeropuerto internacional de Alicante.