Sun Team Property

# VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA, CON PISCINA PRIVADA Y VISTAS A LA

Baños y Mendigo, Murcia · Ref. N9657

EN VENTA

**506.400 €**







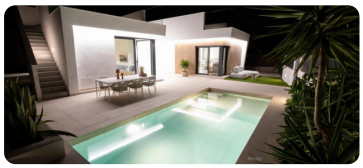












**3** Habitaciones

**2** Baños

**123 m²** Construidos

**357 m²** Parcela

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 03/2027 |
| Superficie útil | 105 m² |
| Terraza | 179 m² |

## DESCRIPCIÓN

Villas de nueva construcción en Altaona Golf Resort, Murcia, con piscina privada y vistas a la montaña Villas contemporáneas en Altaona Golf Resort, Murcia Descubra una exclusiva promoción de villas modernas situada en Altaona Golf Resort, una de las zonas residenciales más atractivas de Murcia. Rodeado de paisajes naturales y montañas, este complejo de golf seguro ofrece un entorno tranquilo, a la vez que se encuentra a poca distancia en coche de la ciudad de Murcia y de la costa mediterránea. Estas villas de nueva construcción están diseñadas para ofrecer comodidad, privacidad y un relajado estilo de vida mediterráneo.

## CARACTERÍSTICAS

Campo · Cerca del golf · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/455

# VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA, CON PISCINA PRIVADA Y VISTAS A LA MONTAÑA

Ref. N9657 · 506.400 €

## DESCRIPCIÓN

La promoción ofrece una selección de villas de una sola planta con solárium opcional o de dos plantas, todas con tres dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. Diseño espacioso con jardines privados y piscina Cada villa está construida en una parcela privada a partir de 300 $m^2$, lo que ofrece un amplio espacio exterior para disfrutar del sol durante todo el año. Las propiedades incluyen una piscina privada, zonas ajardinadas y aparcamiento en la propia parcela. La distribución interior está diseñada para maximizar la luz natural y crear una conexión fluida entre la vida interior y exterior. Las zonas de salón y comedor de planta abierta conectan directamente con la terraza y la piscina, creando el escenario perfecto para relajarse o recibir a familiares y amigos. Acabados de calidad y prestaciones modernas Estas villas se han construido utilizando materiales de alta calidad y técnicas de construcción modernas para garantizar el confort y la eficiencia energética. Entre las prestaciones se incluyen una puerta de entrada de seguridad reforzada, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, calefacción por suelo radiante en los baños y un paquete de iluminación LED interior. Otras especificaciones incluyen la preinstalación para aire acondicionado por conductos y la producción de agua caliente mediante un sistema aerotérmico de alta eficiencia energética, lo que proporciona tanto sostenibilidad como ahorro de costes. Ubicación privilegiada cerca del golf, la ciudad y la costa Altaona Golf Resort es conocido por su campo de golf de 18 hoyos, su entorno tranquilo y su excelente seguridad, lo que lo hace ideal tanto para residencias permanentes como para casas de vacaciones. El complejo ofrece una combinación única de naturaleza, deporte y proximidad a destinos clave. El centro de la ciudad de Murcia se encuentra a solo 15 km, y ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes, atracciones culturales y servicios. Las playas del Mar Menor y la costa mediterránea están a unos 20 km, perfectas para disfrutar de días soleados junto al mar. Otras distancias clave incluyen el aeropuerto de Murcia-Corvera a 15 km, la ciudad de Cartagena a 35 km y varios campos de golf a poca distancia en coche, lo que convierte a este lugar en una ubicación ideal para los amantes del golf y los compradores internacionales. Una oportunidad ideal de inversión y de estilo de vida mediterráneo Estas villas de nueva construcción en Altaona Golf Resort ofrecen una excelente oportunidad para disfrutar de un estilo de vida de alta calidad en un entorno natural y seguro, con fácil acceso tanto a la ciudad como a la costa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y descubrir su nuevo hogar en Murcia. (860)