Sun Team Property

VILLAS DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN MORAIRA-TEULADA, CERCA DEL MAR

Moraira, Teulada · Ref. SP1520

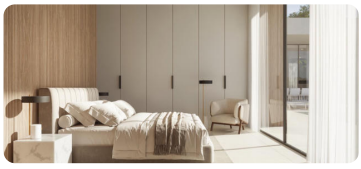
EN VENTA

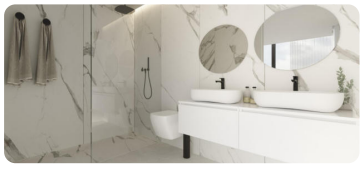
2.350.000 €



















4 Habitaciones

4 Baños

360 m² Construidos

1274 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	02/2027
Superficie útil	300 m²
Terraza	140 m²

DESCRIPCIÓN

Villas de lujo de nueva construcción en venta en Moraira-Teulada, cerca del mar Villas contemporáneas exclusivas en Moraira, Costa Blanca Norte Descubra un exclusivo proyecto residencial compuesto por solo cuatro villas de lujo situadas en la prestigiosa zona de Moravit, en Moraira, dentro del municipio de Teulada, en la Costa Blanca Norte. Esta promoción boutique ofrece una oportunidad excepcional de adquirir una moderna vivienda mediterránea a solo 900 metros del mar, en una de las ubicaciones costeras más codiciadas de la región. Moraira es conocida por su encantador puerto pesquero, su ambiente relajado y sus hermosas playas de aguas cristalinas.

CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Barbacoa · Cerca de la playa · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Trastero · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/460

VILLAS DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN MORAIRA-TEULADA, CERCA DEL MAR

Ref. SP1520 · 2.350.000 €

DESCRIPCIÓN

A diferencia de muchas otras localidades turísticas más grandes, Moraira ha conservado su carácter tradicional al tiempo que ofrece excelentes restaurantes, tiendas boutique e instalaciones de ocio. Los alrededores cuentan con pintorescas calas costeras, viñedos y paisajes naturales, lo que lo convierte en un destino perfecto tanto para la residencia permanente como para viviendas vacacionales de lujo. Arquitectura vanguardista con distribuciones espaciosas La promoción ofrece cuatro diseños diferentes de villas con superficies construidas que van desde aproximadamente 250 m² hasta 380 m², todas ellas situadas en generosas parcelas de más de 1000 m². La arquitectura combina el diseño contemporáneo con elementos mediterráneos tradicionales, como paredes de estuco blanco, piedra natural y cálidos detalles en madera. Este modelo de villa se distribuye en dos niveles con una distribución funcional y elegante. La planta baja alberga la zona principal de dormitorios, con tres amplios dormitorios, así como un garaje privado para dos vehículos. La planta superior está concebida como la zona de estar principal, con un salón diáfano, un comedor y una cocina de diseño con isla central. Grandes ventanales de suelo a techo abren los espacios interiores a vistas panorámicas del paisaje circundante y del cielo mediterráneo. Una pérgola se extiende hacia la terraza para crear una cómoda zona de estar al aire libre con espacio para barbacoa, ideal para recibir invitados o relajarse con la familia y los amigos. Acabados de lujo y tecnología moderna Cada villa está construida con materiales de primera calidad y acabados de alta gama para ofrecer comodidad, eficiencia y un estilo contemporáneo. Piscina infinita privada Jardín ajardinado con árboles y sistema de riego automático Iluminación LED integrada en toda la vivienda Puerta de entrada de seguridad Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos BOSCH Sistema de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con termostatos independientes Sistema de climatización AIRZONE Ascensor que conecta ambas plantas Sistema de paneles solares fotovoltaicos de 4 kW Todos los espacios habitables están orientados hacia la terraza, el jardín y la zona de la piscina, creando una conexión natural entre la vida interior y exterior. Ubicación privilegiada cerca de playas y atracciones costeras Playa de l'Ampolla a 1 km Cala Cap Blanc a 1,2 km Cala del Moraig a 7 km Club de Golf Ifach a 5 km Puerto deportivo y puerto de Moraira a 2 km Aeropuerto de Alicante-Elche a 90 km Aeropuerto de Valencia: 120 km El tranquilo entorno residencial de Moravit ofrece paisajes verdes y hermosas vistas, sin dejar de estar cerca del animado centro de Moraira. Descubra la vida de lujo en Moraira Estas excepcionales villas combinan un elegante diseño mediterráneo, amplias parcelas y una ubicación privilegiada cerca del mar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita privada y asegurarse su nueva vivienda de lujo en Moraira, en la Costa Blanca. (860)