Sun Team Property

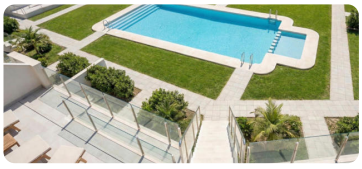
MODERNOS APARTAMENTOS Y ÁTICOS CON SOLÁRIUM EN SAN JAVIER, CERCA DEL MAR MENOR

pueblo, San Javier · Ref. N9536

EN VENTA

272.900 €





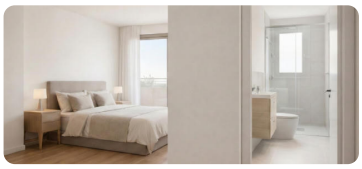














2 Habitaciones

2 Baños

74 m² Construidos

20 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	03/2027
Superficie útil	70 m²
Terraza	87 m²

DESCRIPCIÓN

Modernos apartamentos y áticos con solárium en San Javier, cerca del Mar Menor Ubicación privilegiada en San Javier, cerca de la playa Esta nueva promoción residencial de 16 modernas viviendas está situada en la animada localidad de San Javier, Murcia, a solo 3,5 km de las tranquilas aguas del Mar Menor. La zona es conocida por su clima soleado durante todo el año, su relajado estilo de vida costero y sus excelentes servicios. A poca distancia a pie encontrará supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y servicios cotidianos, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. La costa mediterránea está a solo 10 minutos en coche y ofrece una gran variedad de playas y paseos marítimos.

CARACTERÍSTICAS

Barbacoa · Cerca de la playa · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/536

MODERNOS APARTAMENTOS Y ÁTICOS CON SOLÁRIUM EN SAN JAVIER, CERCA DEL MAR MENOR

Ref. N9536 · 272.900 €

DESCRIPCIÓN

Elección entre plantas bajas con jardín o plantas superiores con solárium privado Los compradores pueden elegir entre viviendas en planta baja con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con terraza delantera y jardín trasero privado con cocina de verano. Por otra parte, las propiedades de la planta superior ofrecen 2 dormitorios y 2 baños, también con uno en suite, una terraza delantera y un gran solárium privado con cocina de verano, perfecto para disfrutar del sol durante todo el año. Cada distribución ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la vida al aire libre y la luz natural. Atractivas zonas comunes para relajarse El complejo residencial incluye una zona común con bonitos jardines, piscina con zona de jacuzzi, aparcamiento para bicicletas y zonas verdes donde los residentes pueden relajarse y socializar en un entorno tranquilo. Características de calidad diseñadas para el confort moderno Cada propiedad está construida con altos estándares de confort y eficiencia energética. La carpintería exterior en PVC antracita con rotura de puente térmico y doble acristalamiento proporciona un excelente aislamiento y protección solar. Las cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos. Las viviendas incluyen preinstalación para aire acondicionado por conductos y un sistema aerotérmico para el agua caliente, lo que garantiza un menor consumo energético. Los baños se entregan con mueble de lavabo, espejo y mampara de ducha. Cada vivienda incluye también una plaza de aparcamiento asignada. Excelente conectividad y puntos de interés cercanos San Javier ofrece excelentes conexiones por carretera y fácil acceso a los principales destinos de la región. Playas del Mar Menor a 3,5 km Playas del Mediterráneo a 10 km Roda Golf y Mar Menor Golf a 8 km Puerto deportivo de Los Alcázares a 7 km Aeropuerto de Murcia Corvera a 30 km Aeropuerto de Alicante a 75 km Centro comercial Zenia Boulevard a 30 km Disfrute del estilo de vida mediterráneo en San Javier Esta promoción ofrece la combinación perfecta de ubicación, comodidad y vida al aire libre cerca del mar y de los campos de golf. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a su futura vivienda en San Javier. (860)