Sun Team Property

CASAS ADOSADAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN A 50 M DE LA PLAYA EN LA AZOHÍA, CARTAGENA

La Azohía, Cartagena · Ref. N9435

EN VENTA

275.000 €



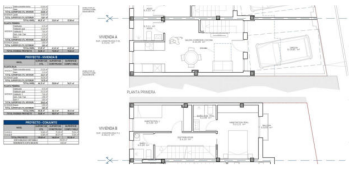


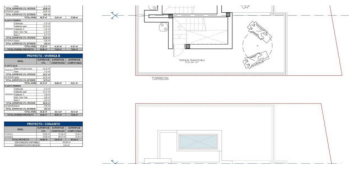












2 Habitaciones

3 Baños

79 m² Construidos

19 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2026
Superficie útil	56 m²
Terraza	28 m²

DESCRIPCIÓN

Casas adosadas de nueva construcción a 50 m de la playa en La Azohía, Cartagena Exclusivas viviendas costeras a pocos pasos del mar Mediterráneo Descubra esta promoción de nueva construcción muy limitada de solo dos modernas casas adosadas situadas a solo 50 metros de la playa en La Azohía, Cartagena. Este enclave costero privilegiado de la Costa Cálida es conocido por sus aguas cristalinas, su ambiente relajado y su entorno natural virgen. Ideal para aquellos que buscan tranquilidad junto al mar, La Azohía ofrece un auténtico estilo de vida mediterráneo con pequeñas calas, restaurantes junto al mar y hermosos paseos costeros.

CARACTERÍSTICAS

Cerca de la playa · Jardín · Aparcamiento · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

CASAS ADOSADAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN A 50 M DE LA PLAYA EN LA AZOHÍA, CARTAGENA

Ref. N9435 · 275.000 €

DESCRIPCIÓN

Distribución moderna con vistas al mar y solárium privado Cada casa adosada se distribuye en dos plantas, más un solárium privado en la azotea con vistas abiertas al mar Mediterráneo. La planta baja cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano con cocina, diseñado para maximizar la luz natural y el confort. Esta planta también incluye un cuarto de baño completo y acceso directo a un jardín privado. La zona del jardín ofrece flexibilidad, ya que puede utilizarse como aparcamiento fuera de la vía pública o mejorarse con una piscina privada con un coste adicional. En la primera planta, la zona de dormitorios incluye un amplio dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio individual y un cuarto de baño completo adicional. La planta superior está dedicada a un solárium privado, un espacio excepcional para disfrutar de las vistas al mar, tomar el sol durante todo el año o crear una zona de descanso para la vida al aire libre. Acabados de alta calidad y características de confort Estas casas adosadas de nueva construcción están construidas con materiales y acabados de alta calidad para garantizar la durabilidad, el confort y el estilo moderno. Las características incluyen armarios empotrados en los dormitorios, preinstalación de aire acondicionado por conductos y preinstalación de la cocina, lo que permite a los compradores personalizar el espacio a su gusto. El diseño contemporáneo, combinado con una distribución funcional, hace que estas viviendas sean ideales como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión. Ubicación privilegiada en La Azohía, Cartagena La Azohía es un encantador pueblo costero dentro del municipio de Cartagena, apreciado por su entorno tranquilo, su zona marina protegida y su proximidad a la naturaleza. La zona ofrece servicios básicos, restaurantes locales y fácil acceso a ciudades y servicios más grandes, al tiempo que mantiene su relajado encanto costero. Distancias clave a puntos de interés Playa de La Azohía: 50 m Centro de Cartagena: 25 km Puerto deportivo de Puerto de Mazarrón: 20 km La Manga Club Golf Resort: 35 km Aeropuerto de Murcia Corvera: 45 km Aeropuerto de Alicante: 120 km Estilo de vida mediterráneo junto al mar Vivir en La Azohía significa disfrutar del sol, las vistas al mar y un ritmo de vida más pausado durante todo el año. La combinación de la proximidad a la playa, el diseño moderno y la disponibilidad limitada hacen de esta promoción una oportunidad única en la Costa Cálida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo No pierda la oportunidad de adquirir una casa adosada de nueva construcción a pocos pasos del mar en La Azohía. Póngase en contacto con nosotros ahora para obtener más información o concertar una visita y asegurarse una de estas exclusivas viviendas costeras. (860)