Sun Team Property

VILLA MODERNA A SOLO 150 METROS DE LA PLAYA EN CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Cabo de Palos, Cartagena · Ref. SP1391

EN VENTA

1.500.000 €



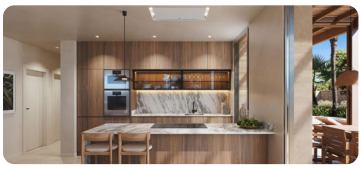
















3 Habitaciones

2 Baños

130 m² Construidos

522 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2027
Superficie útil	110 m²
Terraza	94 m²

DESCRIPCIÓN

Villa moderna a solo 150 metros de la playa en Cabo de Palos, Costa Cálida Exclusivo estilo de vida mediterráneo junto al mar Esta lujosa villa de nueva construcción en Cabo de Palos, situada a solo 150 metros de la playa, combina una arquitectura moderna con comodidad y privacidad. Construida en una parcela de 522 m2, la propiedad ofrece un entorno excepcional para aquellos que buscan una tranquila vivienda costera rodeada de naturaleza, con todas las comodidades a mano. Cabo de Palos es uno de los destinos más exclusivos de la Costa Cálida, famoso por sus aguas cristalinas, sus encantadoras calas y su animado puerto deportivo.

CARACTERÍSTICAS

Calefacción · Cerca de la playa · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/586

VILLA MODERNA A SOLO 150 METROS DE LA PLAYA EN CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Ref. SP1391 · 1.500.000 €

DESCRIPCIÓN

La zona es ideal para los amantes del buceo, la vela y la gastronomía mediterránea, a la vez que se encuentra a poca distancia en coche de ciudades más grandes como Cartagena y La Manga. Diseño elegante y distribución funcional Esta impresionante villa de una sola planta cuenta con 130 m2 de superficie construida, diseñada para maximizar la luz natural y el confort. 3 dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en suite Salón y comedor diáfanos con grandes ventanales que proporcionan una conexión perfecta con el jardín Cocina moderna totalmente equipada con acabados de alta calidad y electrodomésticos integrados Zona de lavandería y baño de invitados Piscina privada (8x3 m) rodeada de jardines con riego y iluminación. Solárium de 68 m2 en la azotea con vistas al mar, el lugar perfecto para disfrutar del sol del Mediterráneo durante todo el año. Comodidad, seguridad y acabados de alta calidad Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida excepcional: Iluminación LED en todo el interior y el exterior. Ventanas de doble acristalamiento para aislamiento térmico y acústico. Instalación completa de aire acondicionado. Sistema de seguridad con cámaras exteriores y detectores de movimiento interiores Jardín paisajístico con plantas autóctonas y sistema de riego automático Ubicación privilegiada en Cabo de Palos La villa goza de una ubicación estratégica y tranquila en la zona de Cala Flores, a pocos pasos de playas vírgenes y calas pintorescas ideales para nadar y bucear. Playa: 150 m Puerto deportivo y paseo marítimo: 1 km (5 minutos) La Manga Club Golf Resort: 12 km Aeropuerto Internacional de Murcia (Corvera): 56 km Aeropuerto de Alicante: 126 km Viva su sueño mediterráneo Esta exclusiva villa en Cabo de Palos ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, naturaleza y proximidad al mar. Ya sea como residencia permanente o como refugio vacacional, ofrece una oportunidad única para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer suya esta extraordinaria casa costera. (860)