Sun Team Property

NUEVA PROMOCIÓN RESIDENCIAL EN ALICANTE CON VISTAS ABIERTAS

San Agustín, Alicante · Ref. SP1365

EN VENTA

320.900 €





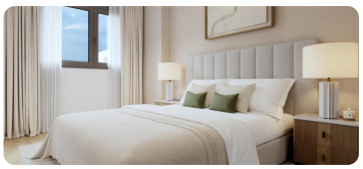


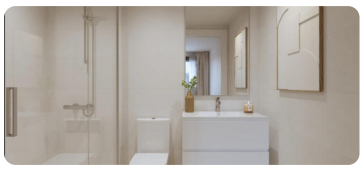












3 Habitaciones

2 Baños

80 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2026
Superficie útil	60 m²
Terraza	3 m²
Planta	4
Plazas de aparcamiento	1

DESCRIPCIÓN

Nueva Promoción Residencial en Alicante con Vistas Abiertas Viviendas de Obra Nueva en una Ubicación Privilegiada Descubra este exclusivo residencial de nueva construcción en Alicante, diseñado para ofrecer el máximo confort y calidad de vida. Con 84 viviendas de 2 y 3 dormitorios, este complejo se sitúa en San Agustín - Pau II, una zona estratégica con todos los servicios esenciales a su alcance. Los residentes disfrutarán de un entorno moderno y funcional, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria, área de juegos infantiles, plazas de garaje y trasteros. Además, su ubicación en un punto elevado garantiza vistas despejadas de la ciudad y del entorno natural circundante.

CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Cerca de la playa · Aparcamiento · Piscina · Trastero · Urbanización cerrada · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/604

NUEVA PROMOCIÓN RESIDENCIAL EN ALICANTE CON VISTAS ABIERTAS

Ref. SP1365 · 320.900 €

DESCRIPCIÓN

Servicios y Comodidades en la Zona Este residencial se encuentra rodeado de una amplia oferta de servicios que facilitarán su día a día: Centros educativos: Hasta 9 colegios e institutos en las proximidades. Supermercados y comercios: Cuatro grandes supermercados cercanos. Centro Comercial Isla de Corfú: Con tiendas, gimnasios, restaurantes y comercios variados. Instalaciones deportivas: Espacios para el ejercicio y actividades al aire libre. La excelente infraestructura del barrio garantiza comodidad, seguridad y accesibilidad, convirtiéndolo en un lugar ideal tanto para familias como para inversores. Calidades y Diseño de las Viviendas Las viviendas han sido diseñadas con un enfoque moderno y eficiente, incorporando materiales de alta calidad y tecnología sostenible: Puerta de acceso blindada para mayor seguridad. Aire acondicionado por conductos (frío-calor) instalado. Carpintería con rotura de puente térmico y acristalamiento con doble vidrio para mejorar el aislamiento térmico y acústico. Producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia, garantizando eficiencia energética y sostenibilidad. Un Entorno con Acceso Rápido a los Principales Puntos de Interés El barrio de San Agustín se sitúa sobre una suave colina, ofreciendo vistas panorámicas del perfil urbano de Alicante, el Monte Benacantil y las montañas de los alrededores. Su clima mediterráneo y la cercanía a espacios verdes y zonas de ocio hacen que sea un lugar ideal para vivir. Distancias clave: Centro de Alicante – 2 km. Aeropuerto Alicante-Elche – 14 km. Playa de San Juan – 6 km. Campo de Golf de Alicante – 7 km. Puerto de Alicante – 5 km. Viva el Estilo de Vida Mediterráneo en Alicante Alicante ofrece un clima excepcional, una vibrante vida cultural y una infraestructura de primer nivel, lo que la convierte en una de las ciudades más deseadas de España. Esta nueva promoción residencial en San Agustín - Pau II combina un diseño elegante con una ubicación inmejorable. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir su próxima vivienda en Alicante. (860)