Sun Team Property

APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CERCA DEL CAMPO DE GOLF AGUILON EN PULPÍ-SAN JUAN DE

Aguilón Golf, Pulpí · Ref. N10032

EN VENTA

199.900 €



















2 Habitaciones

2 Baños

77 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa de Almería
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2028
Superficie útil	58 m²
Terraza	25 m²
Planta	0

DESCRIPCIÓN

Apartamentos de nueva construcción cerca del campo de golf Aguilon en Pulpí-San Juan de los Terreros, Almería Apartamentos contemporáneos de nueva construcción entre el campo de golf y el mar Descubre un exclusivo complejo residencial de nueva construcción en Pulpí, Almería, situado junto al prestigioso campo de golf Mundo Aguilon y rodeado de un espectacular paisaje natural entre las montañas y el mar Mediterráneo. Situada en un entorno elevado y tranquilo, la urbanización ofrece una combinación ideal de naturaleza, golf, comodidades modernas y estilo de vida mediterráneo. Las playas de la costa mediterránea se encuentran a unos 4 km, lo que convierte a estas viviendas en una opción atractiva para residencia permanente, vacaciones o inversión en la Costa de Almería.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Cerca del golf · Gimnasio · Aparcamiento · Piscina · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/67

APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CERCA DEL CAMPO DE GOLF AGUILON EN PULPÍ-SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERÍA

Ref. N10032 · 199.900 €

DESCRIPCIÓN

Apartamentos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas La promoción consta de apartamentos de 2 o 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), distribuidos en 15 bloques de baja altura de tan solo dos plantas. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento privada. Los apartamentos de planta baja cuentan con amplias terrazas, mientras que los de las plantas superiores ofrecen terrazas y soláriums privados en la azotea. Los soláriums incluyen una ducha y preinstalación para una cocina de verano al aire libre, lo que crea un espacio excelente para disfrutar del clima mediterráneo. Gracias a que la promoción sigue la pendiente natural del terreno, muchos apartamentos de las plantas superiores disfrutan de atractivas vistas panorámicas hacia el mar y el paisaje circundante. Especificaciones de calidad y eficiencia energética Los apartamentos se han diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer interiores modernos y confortables. Entre sus características destacan el doble acristalamiento con rotura de puente térmico, persianas eléctricas, puertas de entrada de seguridad reforzadas, preinstalación para aire acondicionado por conductos y tecnología aerotérmica para el agua caliente sanitaria. Los cuartos de baño están equipados con muebles y mamparas de ducha, y se incluye un paquete de iluminación interior. Estas especificaciones proporcionan un mejor aislamiento térmico y acústico, así como comodidad durante todo el año. Excepcionales instalaciones comunes Los residentes tienen acceso a amplias instalaciones comunes diseñadas para el descanso y un estilo de vida activo. La urbanización incluye tres piscinas comunitarias, un spa con piscina cubierta climatizada, un gimnasio cubierto, un parque infantil y un salón social. Pulpí y la Costa de Almería Pulpí es un tranquilo municipio costero conocido por sus paisajes naturales, sus playas y su excelente clima. El litoral cercano cuenta con atractivas playas y calas, mientras que la famosa Geoda de Pulpí es uno de los atractivos naturales más importantes de la zona. Distancias aproximadas: Playas del Mediterráneo: 4 km Mundo Águilon Golf: 0,5 km Desert Springs Golf Resort: 18 km San Juan de los Terreros: aproximadamente 4 km Aeropuerto Internacional de Almería: 95 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 115 km Tanto si buscas una residencia permanente, una segunda vivienda junto al mar o una inversión inmobiliaria, estos apartamentos de nueva construcción en Pulpí ofrecen comodidades modernas, golf, playas y un estilo de vida mediterráneo excepcional. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita. (860)