Sun Team Property

MODERNAS CASAS ADOSADAS CON SOLÁRIUM Y SÓTANO EN RAFAL, ALICANTE

pueblo, Rafal · Ref. N9272

EN VENTA

269.000 €

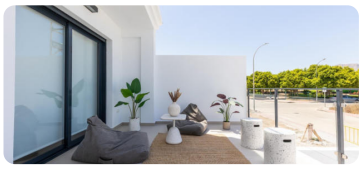


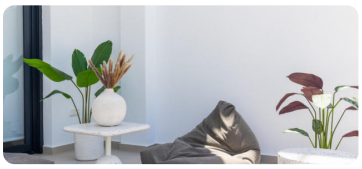
















4 Habitaciones

2 Baños

207 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Obra nueva	Sí
Lista para entrar a vivir	Sí
Piso piloto	Sí
Fecha de entrega	07/2026
Superficie útil	100 m²

DESCRIPCIÓN

Modernas casas adosadas con solárium y sótano en Rafal, Alicante Amplias viviendas en un entorno tranquilo y bien comunicado Situada en la encantadora localidad de Rafal, en el corazón de la Vega Baja alicantina, esta urbanización de nueva construcción ofrece una oportunidad única para disfrutar del espacio, el confort y la calidad de vida en un entorno mediterráneo y tranquilo. Ubicada en una zona tranquila junto al polideportivo municipal, esta comunidad se encuentra a pocos pasos del centro del pueblo, donde encontrará todos los servicios esenciales para el día a día.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Aparcamiento · Patio · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/697

MODERNAS CASAS ADOSADAS CON SOLÁRIUM Y SÓTANO EN RAFAL, ALICANTE

Ref. N9272 · 269.000 €

DESCRIPCIÓN

Comunidad exclusiva de solo 9 casas adosadas Esta urbanización boutique consta de solo 9 amplias casas adosadas, cada una con más de 200 m² de superficie construida, incluyendo un sótano de 66 m² con aparcamiento privado para 2 vehículos. Las viviendas se distribuyen en tres plantas y cuentan con: 4 dormitorios 2 baños completos (uno en suite) 1 aseo en la planta baja Múltiples terrazas, incluyendo un solárium privado en la segunda planta Piscina comunitaria con zona de césped artificial Disfrute de las vistas al campo desde las plantas superiores y benefíciese de la abundante luz natural y los amplios espacios interiores diseñados para la vida familiar moderna. Acabados de alta calidad y eficiencia energética Estas viviendas se han construido pensando en la calidad y la sostenibilidad: Puerta de entrada de seguridad Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento Persianas motorizadas en dormitorios y salón Bandejas de ducha de resina con mamparas de cristal Aire acondicionado por conductos preinstalado Agua caliente mediante sistema aerotérmico. Aparcamiento privado fuera de la vía pública. ¡Venga a visitar la casa piloto y aprecie los maravillosos acabados! Con un excelente acceso a la autopista A-7, la urbanización está bien comunicada con las principales ciudades: Orihuela: 11 km. Elche: 25 km. Alicante: 45 km. Murcia: 50 km. Aeropuerto de Alicante-Elche: 47 km. Playas de Guardamar del Segura: 25 km La Finca Golf Resort: 14 km Un proyecto de renovación urbana sostenible Este proyecto es el resultado de una ambiciosa iniciativa de regeneración urbana. Inicialmente inconclusos debido a la crisis financiera, los edificios se han transformado en viviendas modernas, asequibles y sostenibles, conservando su esencia y adaptándolos a los estándares actuales. Esta promoción fomenta el crecimiento urbano responsable mediante la reutilización de terrenos existentes en lugar de consumir nuevos terrenos. Tu hogar ideal en la Vega Baja Si buscas una vivienda espaciosa, luminosa y moderna en una localidad tranquila y bien comunicada, esta colección limitada de solo 9 viviendas te ofrece comodidad, exclusividad y un estilo de vida sostenible. Ponte en contacto hoy mismo para reservar tu plaza en esta promoción única en el corazón del sur de Alicante. (860)