Sun Team Property

VILLAS Y BUNGALOWS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN A SOLO 250 METROS DE LA PLAYA EN MAR DE PULPÍ

San Juan de los Terreros, Pulpí · Ref. N9223

EN VENTA

409.900 €



















2 Habitaciones

2 Baños

189 m² Construidos

124 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa de Almería
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2026
Superficie útil	168 m²
Terraza	37 m²

DESCRIPCIÓN

Villas y bungalows de nueva construcción a solo 250 metros de la playa en Mar de Pulpí Exclusivo proyecto residencial con villas y bungalows cerca del mar Descubra una excepcional promoción nueva situada a solo 250 metros de la playa de La Entrevista, en Mar de Pulpí, Almería. Este exclusivo complejo residencial ofrece dos opciones de vivienda diferenciadas: 10 villas independientes y 8 bungalows, cada uno de ellos diseñado para ofrecer amplios interiores y zonas exteriores de gran calidad. Situado en una de las zonas más tranquilas y pintorescas de la Costa de Almería, este proyecto es ideal para quienes buscan una vivienda moderna y confortable cerca del mar, rodeada de belleza natural y con todos los servicios esenciales.

CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Calefacción · Cerca de la playa · Jacuzzi · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Trastero · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/717

VILLAS Y BUNGALOWS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN A SOLO 250 METROS DE LA PLAYA EN MAR DE PULPÍ

Ref. N9223 · 409.900 €

DESCRIPCIÓN

Villas de lujo con garajes subterráneos y terrazas privadas Las villas cuentan con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite. En la planta baja se encuentra un generoso dormitorio, mientras que la planta superior incluye dos dormitorios más con acceso a terrazas privadas. El garaje subterráneo, conectado directamente a la villa, ofrece espacio para al menos dos vehículos y bicicletas, con iluminación y ventilación naturales, además de un generoso espacio de almacenamiento. Elegante bungalows con jardines privados o soláriums Elija entre bungalows en planta baja con jardines privados u opciones en la planta superior con soláriums privados. Cada bungalow incluye dos dormitorios, dos baños y una piscina privada o jacuzzi. También cuentan con ascensores, lo que mejora la accesibilidad y el confort. Los dormitorios principales incluyen vestidores y amplios armarios empotrados, mientras que las amplias terrazas con zona de bar hacen que el entretenimiento y el relax sean un placer. Confort, estilo y características premium Todas las viviendas de la promoción están equipadas con: Ventanas de doble acristalamiento con protección solar y rotura de puente térmico Calefacción eléctrica por suelo radiante en todos los baños Aire acondicionado (frío y calor) Persianas motorizadas Baños modernos con muebles suspendidos, espejos y mamparas de ducha Producción de agua caliente con sistemas aerotérmicos de bajo consumo La comunidad residencial también cuenta con una piscina comunitaria de varios niveles, que ofrece un espacio compartido para el descanso y el disfrute. Ubicación privilegiada en la Costa de Almería Situado a solo 250 m de la playa de arena y a solo 3 km de San Juan de los Terreros, los residentes pueden disfrutar de una amplia gama de servicios, como supermercados, restaurantes, tiendas y servicios esenciales. Distancias a puntos de interés: Playas de La Entrevista: 0,25 km San Juan de los Terreros: 3 km Campo de golf El Aguilón: 7 km Centro de Águilas y puerto deportivo: 12 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 95 km Aeropuerto de Almería: 115 km Asegúrese la casa de sus sueños junto al mar Tanto si elige una villa como un bungalow, esta urbanización ofrece una combinación perfecta de calidad, ubicación y estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita: su casa ideal en la costa le espera en Mar de Pulpí. (860)