Sun Team Property

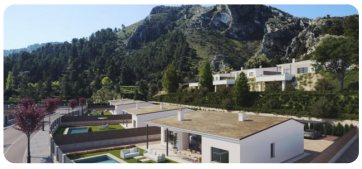
# VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PENÁGUILA: TRANQUILIDAD Y NATURALEZA EN EL CORAZÓN DE LA

El Olivar, Penàguila · Ref. N9097

EN VENTA

**424.000 €**





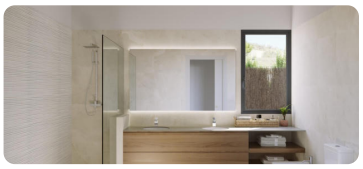














**3** Habitaciones

**2** Baños

**130 m²** Construidos

**801 m²** Parcela

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Norte |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 05/2028 |
| Superficie útil | 110 m² |
| Terraza | 37 m² |

## DESCRIPCIÓN

Villas de nueva construcción en Penáguila: tranquilidad y naturaleza en el corazón de la Sierra de Aitana, Alicante Descubra una oportunidad excepcional para vivir rodeado de naturaleza en un entorno tranquilo con impresionantes vistas a la montaña. Esta nueva promoción de 35 villas de una sola planta se encuentra junto al encantador pueblo de Penáguila, enclavado en el corazón de la Sierra de Aitana, en Alicante. Con generosas parcelas de 800 m², estas viviendas ofrecen privacidad, comodidad y contacto directo con el entorno natural. Viviendas amplias con distribuciones personalizadas Cada villa se encuentra en una parcela privada de 800 m² y está distribuida en una sola planta, lo que ofrece el máximo confort y accesibilidad.

## CARACTERÍSTICAS

Campo · Jardín · Aparcamiento · Urbanización cerrada

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/780

# VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PENÁGUILA: TRANQUILIDAD Y NATURALEZA EN EL CORAZÓN DE LA SIERRA DE AITANA, ALICANTE

Ref. N9097 · 424.000 €

## DESCRIPCIÓN

Elija entre 5 distribuciones diferentes con 3 o 4 dormitorios, 2 o 3 baños y superficies construidas que van desde los 130 hasta los 178 m². Todas las viviendas cuentan con amplias terrazas cubiertas, ideales para disfrutar del aire libre durante todo el año. Esta promoción es perfecta para familias, jubilados o cualquier persona que busque una primera o segunda residencia en un entorno tranquilo y saludable, pero cerca de los servicios esenciales. Acabados de alta calidad y sistemas sostenibles Las villas están construidas con materiales de primera calidad y modernas instalaciones de bajo consumo, entre las que se incluyen: Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y persianas eléctricas. Calefacción por suelo radiante mediante sistema aerotérmico. Agua caliente sanitaria también alimentada por energía aerotérmica. Aparcamiento cubierto con pérgola metálica y paneles solares fotovoltaicos. Cocinas totalmente equipadas con armarios altos y bajos. Este enfoque en la sostenibilidad no solo mejora el confort, sino que también reduce los costes energéticos a largo plazo. Una ubicación privilegiada entre la montaña y la costa Situadas a pocos minutos del centro de Penáguila, un pintoresco pueblo conocido por su ambiente tranquilo y su encanto tradicional, estas villas gozan de una ubicación perfecta entre la serenidad de la montaña y la comodidad de la costa. Distancias a los principales puntos de interés: Alcoy: 20 km Benidorm: 38 km Ciudad de Alicante: 52 km Aeropuerto de Alicante: 60 km Campo de golf más cercano (Alenda Golf): 45 km Playas de Villajoyosa y Benidorm: aproximadamente 45 km Esta ubicación ofrece un excelente acceso tanto al interior como a la costa, lo que la hace ideal para los amantes de la naturaleza que aún desean estar cerca de los servicios urbanos y los centros turísticos de playa. Reserve la villa de sus sueños en la Sierra de Aitana Ya hay dos villas en construcción y se entregarán en solo 4 meses. Las unidades restantes están disponibles con un plazo de entrega de 12 meses desde la reserva. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y asegurarse su nuevo hogar en Penáguila, donde el confort se une a la naturaleza. (860)