Sun Team Property

VILLAS SOSTENIBLES DE ESTILO MEDITERRÁNEO EN VENTA EN MACENAS, ALMERÍA

Playa De Macenas, Mojácar · Ref. SP1135

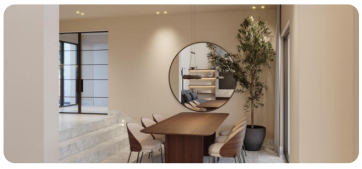
EN VENTA

995.000 €

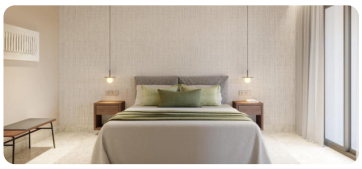


















3 Habitaciones

2 Baños

255 m² Construidos

624 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa de Almería
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	11/2027
Superficie útil	197 m²
Terraza	95 m²

DESCRIPCIÓN

Villas sostenibles de estilo mediterráneo en venta en Macenas, Almería Disfrute de la esencia de la vida mediterránea con esta nueva promoción de villas exclusivas en Macenas, Almería. Situadas en un complejo residencial privado a solo 600 metros de la playa y rodeadas de paisajes naturales vírgenes, estas viviendas son perfectas para quienes buscan relajación, elegancia y sostenibilidad junto al mar. Vida exclusiva en un complejo turístico cerca del Mediterráneo Este nuevo proyecto residencial ofrece villas independientes de 3 o 4 dormitorios en amplias parcelas. Situadas en un complejo privado en la costa de Almería, cada vivienda cuenta con amplias terrazas con impresionantes vistas al mar o al campo de golf, ideales para disfrutar del clima templado durante todo el año.

CARACTERÍSTICAS

Cerca de la playa · Cerca del golf · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLAS SOSTENIBLES DE ESTILO MEDITERRÁNEO EN VENTA EN MACENAS, ALMERÍA

Ref. SP1135 · 995.000 €

DESCRIPCIÓN

El complejo se encuentra a solo 6 km de Mojácar Pueblo, un encantador pueblo conocido por sus casas en blanco y su patrimonio cultural. Diseño moderno con aire mediterráneo Estas villas combinan la arquitectura contemporánea con toques tradicionales mediterráneos, integrándose a la perfección en el paisaje natural de Macenas. Construidas con materiales sostenibles y jardines autóctonos de bajo consumo de agua, la urbanización promueve un estilo de vida ecológico. También está previsto un futuro campo de golf de 18 hoyos integrado en el entorno, lo que añadirá valor a largo plazo a la comunidad. Características premium y sistemas de alta eficiencia Todas las villas cuentan con una cocina SANTOS totalmente equipada y personalizable con electrodomésticos de alta gama. La climatización se proporciona mediante aire acondicionado por conductos y calefacción por suelo radiante alimentada por un sistema aerotérmico de alta eficiencia energética. El sistema de zonificación inteligente Airzone garantiza el máximo confort térmico en toda la vivienda. Otras características adicionales incluyen: Carpintería exterior de aluminio Technal con rotura de puente térmico Persianas de aluminio motorizadas y regulables Piscina privada de 7,5 m x 3,2 m Pérgola de aluminio lacado Extras opcionales como chimenea, cocina de verano y paquetes de mobiliario a medida Ubicación privilegiada y puntos de interés cercanos Playa de Macenas – 600 m Mojácar Pueblo – 6 km Marina de la Torre Golf – 9 km Parque Natural de Cabo de Gata: 30 km Ciudad de Almería: 88 km Aeropuerto de Almería: 77 km Su escapada mediterránea le espera Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión sólida, estas villas mediterráneas sostenibles en Macenas ofrecen un estilo de vida inigualable en la costa de Almería. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita. (860)