Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Viite MLSC787130

MYYTÄVÄNÄ

130.000 €



















2 Makuuhuoneet

1 Kylpyhuoneet

65 m² Rakennettu ala

E Energialuokka

ASUNNON TIEDOT

Rannikko	Costa Blanca South
Etäisyys rannalle	1 km
Etäisyys merelle (linnuntietä)	893 m
Päästöt	E

KUVAUS

Myytävänä valoisa ja viihtyisä 65 m² asunto, joka sijaitsee asuinkompleksin neljännessä kerroksessa osoitteessa Calle Tomillo 33, Torreviejassa. Asunnossa on runsaasti luonnonvaloa ja miellyttävä merinäköala. Rakennuksen edessä sijaitsevien liiketilojen ansiosta merinäköalan odotetaan säilyvän myös tulevaisuudessa. Pohjaratkaisu ja varustelu - 2 makuuhuonetta, joista toinen on erityisen tilava. - Tilava olohuone ja avokeittiö. - 1 esteettömämpään käyttöön mukautettu kylpyhuone, jossa on suihkuallas ja suihkuseinä. - Uusi Corberó-ilmastointilaite, jossa on sekä jäähdytys- että lämmitystoiminto. Asennettu kesäkuussa 2026. - Ilmastointilaitteessa on Wi-Fi-yhteys ja 3 vuoden takuu. - Sisäänkäynnissä on ylimääräinen metallinen turvaritilä.

OMINAISUUDET

Ilmastointi · Hissi · Uima-allas · Merinäköala

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fi/propiedad/1408

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Viite MLSC787130 · 130.000 €

KUVAUS

- Asunto luovutetaan vastamaalattuna, siistinä ja muuttovalmiina. Kauppaan sisältyvät jääkaappi, keittotaso, sähköinen lämminvesivaraaja, liesituuletin ja ilmastointilaite. Asuinkompleksi ja yhteiset tilat Kompleksi tarjoaa mukavuuksia koko perheelle: - Kaksi uima-allasta, yksi aikuisille ja toinen lapsille. - Katolla sijaitseva aurinkoterassi auringonottoon ja pyykin kuivaamiseen. - Sisäpiha, jossa on lasten leikkialue. - Kaksi hissiä. - Kameravalvonta sisäänkäynneillä, käytävillä, hissiauloissa, autotallissa ja yhteisissä tiloissa. - Autotalli Samassa rakennuksessa sijaitseva autotallipaikka on mahdollista ostaa erikseen. Sinne pääsee suoraan hissillä. Autotallipaikan hinta ei sisälly asunnon hintaan. Myös varastotilan ostaminen voi olla mahdollista tulevaisuudessa. Ylläpitokustannukset - IBI (vuotuinen kiinteistövero): noin 145,66 € vuodessa. - Yhtiövastike: noin 95,38 € neljännesvuodessa. - Ylimääräinen yhteisömaksu: 50 € kuuden kuukauden välein. Erinomainen vaihtoehto vakituiseen asumiseen, loma-asunnoksi meren äärellä tai kiinteistösijoitukseksi Costa Blancalla.