Sun Team Property

VILLA EN CIUDAD QUESADA

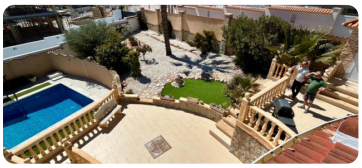
Ciudad Quesada, Rojales · Viite MLSC2879561

MYYTÄVÄNÄ

725.000 €



















5 Makuuhuoneet

3 Kylpyhuoneet

246 m² Rakennettu ala

921 m² Tontti

ASUNNON TIEDOT

Rannikko	Costa Blanca South
Käyttöpinta-ala	130 m²
Etäisyys rannalle	7,4 km
Etäisyys merelle (linnuntietä)	6,4 km

KUVAUS

Villa **Ciudad Quesadassa** sijaitsee tilavalla yksityisellä tontilla, jonka koko on **921 m²**, mikä välittömästi luo tunnetta yksityisyydestä, vihreydestä ja mukavuudesta. Alue on erittäin hyvin hoidettu, ja siellä on lukuisia vihreitä istutuksia, kauniita avaria näkymiä, jotka toistuvat kirjaimellisesti eri kohdista tonttia, luoden täydellisen hiljaisuuden ja eristyksen tunteen. Siellä on myös **yksityinen uima-allas, jonka koko on 43,1 m²**, jonka ympärille on järjestetty suuri oleskelualue, jossa on paviljonkeja ja makuupaikkoja sekä pieni baari, joka on täydellinen ystävien kokoontumisiin ja kesäiltoihin. Talossa on harkittu monitasoinen pohjaratkaisu.

OMINAISUUDET

Ilmastointi · Kalustettu · Grilli · Lämmitys · Puutarha · Uima-allas · Aurinkoterassi · Aidattu asuinalue

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Viite MLSC2879561 · 725.000 €

KUVAUS

Pääasiallinen asuintaso sisältää **3 makuuhuonetta, 2 kylpyhuonetta**, viihtyisän olohuoneen takalla, keittiön sekä ovet parvekkeille ja terasseille, joista voi nauttia miellyttävistä näkymistä tontille ja ympäristöön. Alakerta on enemmän yksityinen ja joustava tila: se sisältää **2 lisämakuuhuonetta**, lisäkeittiön, kylpyhuoneen, oleskelualueen ja olohuoneen, mikä tekee tästä kerroksesta ihanteellisen vieraille tai erilliseen asumiseen tai vuokraamiseen. Kokonaispinta-ala talossa on noin **246 m²**, joista pääkerros on **129,53 m²**, lisäksi on muita tiloja, **32 m² autotalli**, jota voidaan käyttää pysäköintiin tai muihin tarpeisiin. Katolla on täysin varusteltu **aurinkoterassi, jossa on sisustettu oleskelualue**, jossa voi nauttia auringosta ja panoraamanäkymistä ympäristöön. Alue on myös erittäin käytännöllinen: siellä on sähköportit, kätevä pääsy ja pysäköintimahdollisuus usealle autolle tontilla. Erillinen autotalli lisää vielä enemmän toimivuutta. Kaiken kaikkiaan tämä villa yhdistää tilan, yksityisyyden, kauniin luonnon ja mukautuvan pohjaratkaisun asumiseen tai investointeihin.