Sun Team Property

VILLA MED HAVSUTSIKT MED PRIVAT POOL I CUMBRES DEL SOL BENITACHELLL

Cumbres Del Sol, Benitachell · Réf. SP0812

À VENDRE

4.236.000 €









6 Chambres

7 Salles de bains

1147 m² Surface construite

2393 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2028
Surface utile	975 m²
Terrasse	120 m²
Étage	0
Distance de la plage	500 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	678 m

DESCRIPTION

Villa répartie sur trois niveaux, fruit d'un design unique et exclusif, avec de grands espaces, ouverts et lumineux, dans lequel toutes les pièces sont orientées vers la mer Méditerranée, pour profiter au maximum de ses merveilleuses vues. La maison est accessible par le niveau supérieur où nous trouvons 5 des 6 chambres de cette maison. La chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bains avec douche et baignoire avec vue sur la mer. Les 4 autres chambres de cet étage ont également une salle de bains avec douche et placard. Toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse et partagent un espace commun conçu pour regarder la télévision.

CARACTÉRISTIQUES

Chauffage · Près de la plage · Jardin · Piscine · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA MED HAVSUTSIKT MED PRIVAT POOL I CUMBRES DEL SOL BENITACHELLL

Réf. SP0812 · 4.236.000 €

DESCRIPTION

Les escaliers nous conduisent à l'étage principal de cette maison, la zone de jour, dispose d'une grande salle à manger, une cuisine avec une île et salle à manger, garde-manger, buanderie, salle de bains avec salle de service, wc gratuit et parking pour 3 véhicules. En plus d'une vaste terrasse idéale pour la détente, il faut relever l'existence de la piscine infinie de 60 m de plan d'eau et de son spacieux porche aménagé en salle à manger de jour et comportant un espace de détente d'où il est possible de contempler les vues exceptionnelles sur la mer. Cette propriété fantastique est complétée par une zone diaphane de plus de 100m², située au rez-de-chaussée, dont l'utilisation dépendra des besoins de son propriétaire. La villa dispose de: Terrain privé et clôturé, Jardin, Piscine, Parking, Projet de décoration avec éclairage technique, Chauffage au sol , Pré-installation air conditionné par conduits, Cuisine équipée d'appareils électroménagers : réfrigérateur intégrable combiné, Four indépendant multifonctions avec minuterie, vitrocéramique Touchcontrol indépendante, Hôtte décorative, Micro-ondes d'installation libre Villas qui bénéficient de tous les services offerts par une urbanisation consolidée comme la Cumbre del Sol, qui dispose d'une zone commerciale avec supermarché, salon de coiffure, pharmacie, bars et restaurants, l'école internationale Lady Elizabeth Junior School et une offre sportive variée avec courts de tennis et padel, sentiers de randonnée, centre équestre, plage et criques avec buvettes. (860)