Sun Team Property

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À SERENA GOLF-LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Réf. N10005

À VENDRE

469.000 €







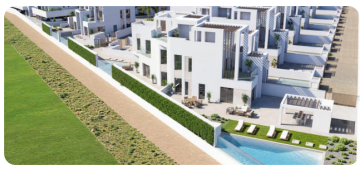












3 Chambres

2 Salles de bains

99 m² Surface construite

176 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	90 m²
Terrasse	127 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas neuves avec piscine privée à Serena Golf-Los Alcazares Collection boutique de maisons modernes près de la mer Découvrez un ensemble boutique exclusif de 37 villas modernes de style quadruple et jumelé situé à La Serena Golf à Los Alcazares, sur la magnifique Costa Calida. Ces maisons contemporaines sont conçues pour les acheteurs à la recherche d'intimité, de soleil et d'un style de vie en plein air, à seulement 300 mètres des eaux chaudes de la Mar Menor. Los Alcazares est une charmante ville côtière connue pour sa longue promenade, ses plages de sable et son atmosphère méditerranéenne détendue. La région bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an et offre d'excellents restaurants, magasins, marinas et installations sportives.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Près du golf · Salle de sport · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/104

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À SERENA GOLF-LOS ALCAZARES

Réf. N10005 · 469.000 €

DESCRIPTION

Son emplacement entre la mer et le terrain de golf en fait l'une des destinations les plus prisées de la région, tant pour y vivre à l'année que pour y passer ses vacances. Villas modernes avec piscine privée et espace de vie extérieur Chaque propriété dispose d'un terrain privé avec sa propre piscine, créant ainsi l'environnement idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Les maisons comprennent 3 chambres et 2 ou 3 salles de bains, ainsi que des toilettes pour invités, offrant des espaces de vie confortables et fonctionnels, idéaux pour les familles ou les invités. Les villas sont conçues pour mettre l'accent sur la vie en plein air. À côté de la piscine, vous trouverez un espace barbecue et des toilettes extérieures pour les invités, parfaits pour recevoir vos amis et votre famille. Le solarium sur le toit offre un espace supplémentaire pour se détendre au soleil et comprend une douche solaire avec pré-installation pour un jacuzzi et une cuisine d'été. Le stationnement est inclus à la fois dans le terrain privé et avec une place de parking souterraine attribuée. Finitions de haute qualité et équipements modernes Les maisons sont construites avec des matériaux modernes et des spécifications de qualité conçues pour le confort et le style. Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers en verre blanc Salles de bains avec miroirs rétroéclairés, parois de douche et meubles-lavabos Volets roulants motorisés Éclairage de base Climatisation centralisée entièrement installée Ces caractéristiques garantissent un confort de vie optimal, que la propriété soit utilisée comme résidence principale ou comme maison de vacances. Équipements de style resort et emplacement exceptionnel Les propriétaires bénéficient également d'un accès aux installations communes de style resort d'un complexe voisin. Ces équipements comprennent des jardins paysagers, une piscine commune de style lagon, un espace spa, une salle de sport et un sauna. L'emplacement offre un accès facile aux plages, aux terrains de golf et aux villes voisines. Plage de Mar Menor à 0,3 km Golf La Serena à côté du complexe Centre-ville de Los Alcazares à 2 km Cartagena à 22 km Murcie à 40 km Aéroport international de la région de Murcie à 30 km Aéroport d'Alicante Elche 90 km Les eaux peu profondes de la Mar Menor sont parfaites pour la baignade, la voile, le paddle surf et d'autres sports nautiques tout au long de l'année. Assurez-vous un style de vie méditerranéen à Los Alcazares Ces villas neuves offrent la combinaison parfaite entre plage, golf et confort moderne sur la Costa Calida. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir plus d'informations ou organiser une visite et vous assurer votre nouvelle maison à Serena Golf à Los Alcazares. (860)