Sun Team Property

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À ALTEA

Santa Clara, Altea · Réf. SP0240

À VENDRE

1.395.000 €



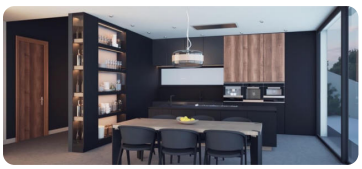


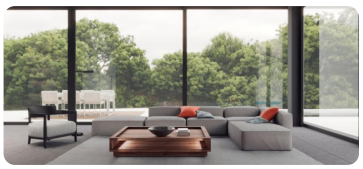


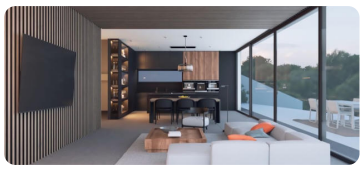












3 Chambres

3 Salles de bains

220 m² Surface construite

800 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Date de livraison	09/2026
Surface utile	175 m²
Terrasse	40 m²
Étage	0

DESCRIPTION

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À ALTEA Villa de luxe nouvellement construite située à Altea, la ville la plus pittoresque de la Costa Blanca. Un authentique trésor de la Méditerranée qui jouit d'un riche paysage et d'excellentes communications et services, avec un large éventail de magasins, de restaurants, un terrain de golf et un port de plaisance. À Altea, vous trouverez certaines des plus belles criques et plages de la province, un magnifique port de plaisance et un large éventail de services, de magasins et de restaurants qui font de cette zone un lieu de vie exceptionnel.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1057

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À ALTEA

Réf. SP0240 · 1.395.000 €

DESCRIPTION

L'orientation des pièces et la présence de grandes fenêtres favorisent une coexistence permanente entre l'intérieur et l'extérieur de la maison, permettant la fusion des environnements et faisant partie d'un seul espace visuel. La lumière pénètre par les grandes fenêtres et envahit chaque coin de la maison, dimensionnée par la présence de matériaux blancs et translucides. Son terrain de plus de 800 m2 vous permet de profiter d'un grand jardin extérieur en toute intimité et sécurité. Un privilège de plus en plus important dont vous pourrez profiter dans cette maison pendant toutes les saisons de l'année. La distribution des espaces s'organise autour de la terrasse et de la piscine, qui constituent le véritable cœur de la maison. La distribution des pièces est très fonctionnelle, avec un grand espace commun et trois grandes chambres qui ont leur propre salle de bain, et un dressing exceptionnel dans la pièce principale. Toutes les chambres ont une salle de bain privée et un accès aux terrasses. Dans la pièce principale, il y a un extraordinaire dressing entièrement équipé de grandes dimensions et une salle de bain au design fonctionnel. Installation de la climatisation par des gaines à travers les faux plafonds. Deux machines chaudes et froides, une pour la zone jour et l'autre pour la zone nuit, selon les plans, Daikin, Mitsubishi ou marque similaire. Dans la cuisine, le bois naturel, la porcelaine de haute qualité et les revêtements parfaitement finis contribuent à créer un confort maximal. L'équipement de la cuisine comprend des appareils haut de gamme, de la pierre naturelle et des meubles de qualité supérieure. Cuisine design avec îlot en Silestone, Granite ou similaire avec installation comprenant l'évier et la plaque à induction. Hotte plate de 90 cm, en acier inoxydable de 1ère marque. Four électrique BOSCH ou similaire. Altea est l'un des villages les plus charmants de la Costa Blanca. Il détient également le titre officiel de capitale culturelle de la Communauté valencienne. Altea jouit d'une situation privilégiée avec à la fois la mer et la plage, ainsi que la montagne et la rivière. Altea possède plus de 8 km de littoral, alternant falaises et petites criques avec des étendues de plage sur terrain plat. L'aéroport d'Alicante se trouve à 50 minutes de route et celui de Valence à 1,5 heure de route. (860)