Sun Team Property

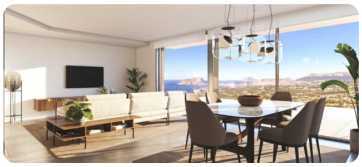
VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL

Cumbres Del Sol, Benitachell · Réf. SP0693

À VENDRE

1.989.500 €







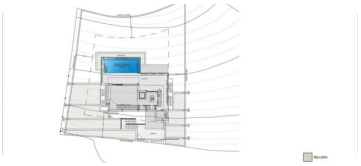












3 Chambres

3 Salles de bains

425 m² Surface construite

805 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2027
Surface utile	169 m²
Terrasse	80 m²
Étage	0

DESCRIPTION

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL Villa de nouvelle construction située sur un terrain situé dans une zone exclusive de la station résidentielle Cumbre del Sol, sur un terrain surélevé qui permet à la propriété de profiter d'une vue à la fois sur la mer et l'intérieur de la Costa Blanca Nord. La villa de luxe avec jardin et piscine privée est distribuée sur trois étages, l'accès situé au dernier étage, où nous avons le parking et l'ascenseur qui relie toute la maison. A l'étage intermédiaire se trouvent les chambres, un total de 3 chambres toutes avec accès à la terrasse, un luxe de se réveiller en sortant sur la terrasse pour respirer l'air frais et commencer la journée en regardant la Méditerranée.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Près du golf · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1080

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL

Réf. SP0693 · 1.989.500 €

DESCRIPTION

Au rez-de-chaussée, un grand espace de vie plein de lumière, relié à la cuisine et à l'extérieur, ce qui fait de cette pièce le cœur de la maison. Les espaces extérieurs de cette villa de luxe ont été soignés dans les moindres détails, un jardin adapté à la parcelle, avec des murs en terrasse qui génèrent différents espaces et niveaux, et une grande terrasse avec une piscine à débordement qui se confond avec la mer, sont ses éléments les plus caractéristiques. Villa située dans l'une des zones les plus exclusives de la station résidentielle Cumbre del Sol, un paradis face à la Méditerranée. Avec un emplacement enviable, à côté de criques et de plages spectaculaires, entouré par la nature, avec une offre gastronomique et de loisirs unique, bien relié à deux aéroports internationaux à moins de 100 km, et stratégiquement situé entre Alicante et la ville de Valence, un paradis sur la Côte Blanche Nord. La résidence fait partie de l'urbanisation Cumbre del Sol, les logements qui s'y trouvent bénéficient donc de tous les services qu'offre une urbanisation consolidée comme Cumbre del Sol, qui dispose d'une zone commerciale avec un supermarché, un coiffeur, une pharmacie, des bars et des restaurants, l'école internationale Lady Elizabeth et une offre sportive variée avec des courts de tennis et de paddle, des sentiers de randonnée, un centre équestre, sans oublier la plage de Moraig avec ses bars de plage et les criques de Llebeig et Los Tiestos, des criques d'une grande beauté et d'un grand charme. Et toute l'offre de restauration et de loisirs de Benitachell et des communes de Xàbia (à seulement 7 km) et Teulada-Moraira (à seulement 4 km), toutes des communes touristiques au prestige international reconnu, et à équidistance des villes d'Alicante et de Valence. (860)