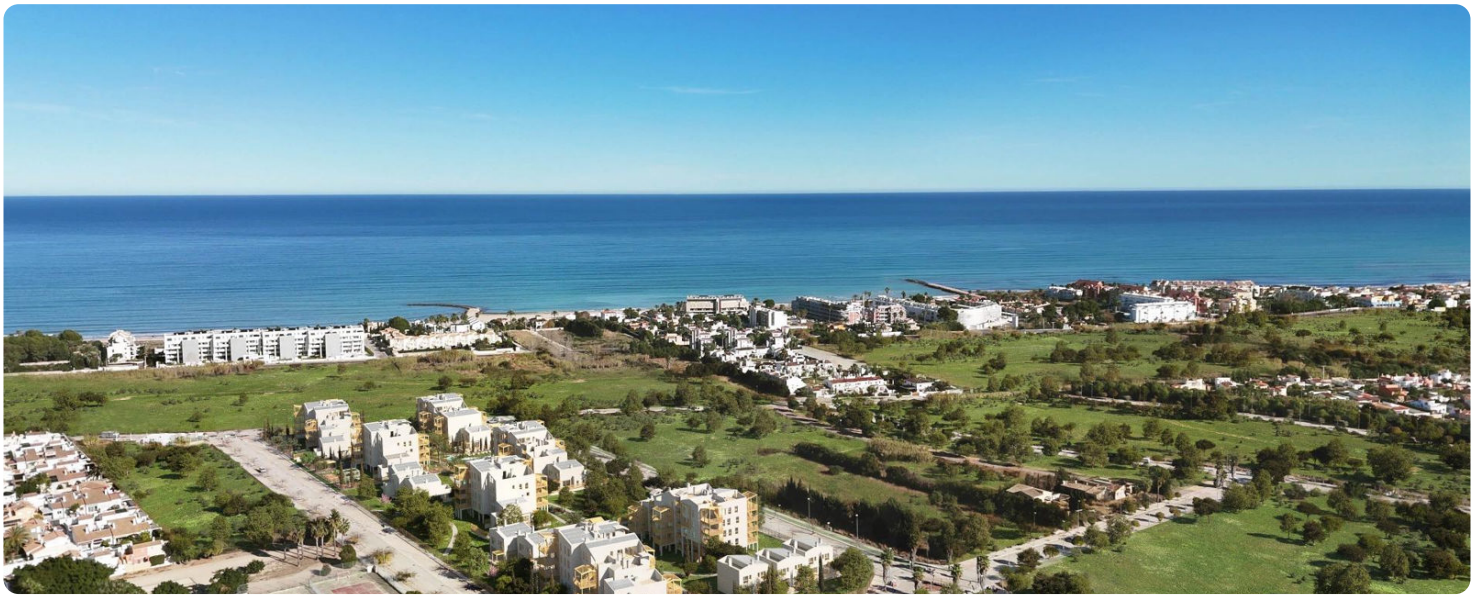
Sun Team Property

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL VERGEL

El Verger, El Verger · Réf. N7793

À VENDRE

327.000 €



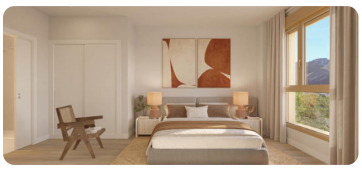


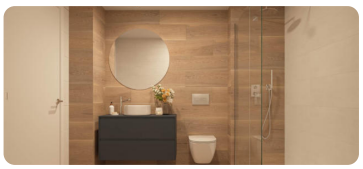














2 Chambres

2 Salles de bains

79 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2027
Surface utile	67 m²
Terrasse	20 m²
Étage	1
Places de parking	1

DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL VERGEL Complexe résidentiel neuf d'appartements et de penthouses de 1, 2 et 3 chambres à coucher à El Vergel, conçu comme une structure compacte en réponse à la recherche constante d'efficacité des architectes et des concepteurs dans le développement. Ces décisions, réparties dans les différents points clés de la zone résidentielle, garantissent que votre maison reste à la bonne température, en hiver comme en été. La caractéristique principale des propriétés sera leurs grandes terrasses. De proportions régulières, elles sont les espaces idéaux pour vivre en plein air. L'intégration du salon à ces terrasses spacieuses fera de votre maison un volume habitable où l'intérieur se confond avec l'extérieur.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Près de la plage · Salle de sport · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1208

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL VERGEL

Réf. N7793 · 327.000 €

DESCRIPTION

De plus, la construction dans la zone est prévue pour avoir un impact minimal. Le choix minutieux des matériaux de construction vous a permis de profiter en permanence des vues extraordinaires offertes par l'environnement naturel du complexe résidentiel. Propriétés organisées autour d'un séjour ouvert sur une terrasse-chambre. Vivre à l'intérieur et à l'extérieur de la maison. Les parties communes de ce complexe incarnent un esprit profondément naturel. En parcourant les différents espaces, vous trouverez des lieux propices à la promenade, à la pratique d'activités sportives et surtout à l'utilisation de vélos. Réunissez-vous en couple, en famille ou entre amis dans les clubs sociaux, profitez des places ouvertes à l'abri du soleil et détendez-vous dans des endroits frais où la végétation prospère et l'air circule en permanence. Qu'est-ce qu'il y a d'autre ? A noter : de nombreuses piscines disséminées dans la zone résidentielle, des jardins sensoriels, des espaces pour la pratique du yoga, des potagers d'autoconsommation, des ateliers vélo, des zones de lavage pour les animaux domestiques. Toujours en quête du plus grand respect de la nature, le projet est conçu avec de brillantes stratégies durables : des systèmes de collecte, de canalisation et de réutilisation de l'eau de pluie qui donneront vie à un écosystème luxuriant et durable ; des jardins rafraîchissants avec des espèces indigènes qui nécessitent un entretien minimal ; de grandes surfaces de panneaux photovoltaïques pour la production d'énergie en autoconsommation ; et même de multiples stations de recharge pour les véhicules mobiles électriques. Le luxe, c'est avoir tout ce dont on a besoin tout en respectant l'écosystème environnant. Tous les résidents de ce complexe auront accès au Beach Club sur le front de mer. Un espace où ils pourront organiser leurs propres événements, disposer d'une borne de recharge et d'un parking pour les vélos électriques, stocker du matériel nautique, des casiers, et prendre une douche ou faire trempette dans la piscine après avoir profité de la mer. Un accès à la mer sur les rives de la plage de La Almadraba à Denia. À quelques mètres de la plage de La Almadraba, à El Verger, et à quelques kilomètres de Dénia, est né un projet qui défie les conventions. Son intention n'est rien de moins que de faire de l'impossible une réalité : un développement résidentiel qui aspire à devenir une communauté durable, saine et respectueuse. (860)