Sun Team Property

VILLA DE LUXE NEUVE À VENDRE À CUMBRE DEL SOL AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

Cumbres Del Sol, Benitachell · Réf. SP1848

À VENDRE

2.605.000 €



















4 Chambres

4 Salles de bains

249 m² Surface construite

953 m² Terrain

A Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2028
Surface utile	195 m²
Terrasse	174 m²

DESCRIPTION

Villa de luxe neuve à vendre à Cumbre del Sol avec vue panoramique sur la mer Située dans un quartier résidentiel bien établi de Cumbre del Sol, cette villa incarne l'essence même de l'architecture moderne sur la Costa Blanca du Nord. Villa contemporaine conçue pour une clientèle internationale à la recherche d'une propriété alliant architecture moderne, agencement pratique et un cadre de vie étroitement lié à la nature et aux vues sur la Méditerranée. Le projet se distingue tout particulièrement par son concept architectural : une demeure aménagée presque entièrement sur un seul niveau, où les espaces de vie diurnes et nocturnes coexistent sur un même étage.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/124

VILLA DE LUXE NEUVE À VENDRE À CUMBRE DEL SOL AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

Réf. SP1848 · 2.605.000 €

DESCRIPTION

Cette configuration est très recherchée dans le segment du luxe en raison du confort, de la fonctionnalité et de la sensation d'espace qu'elle procure. L'architecture présente une image épurée et sophistiquée, alliant de grands volumes blancs, des revêtements en pierre naturelle et de vastes surfaces vitrées. La propriété dégage une esthétique contemporaine très équilibrée, dépourvue d'excès formels inutiles et axée sur la qualité des espaces et l'optimisation de la lumière naturelle. L'espace de vie principal est organisé en un vaste espace ouvert où le salon, la salle à manger et la cuisine bénéficient tous d'un accès direct à la terrasse et à la piscine à débordement. Des baies vitrées coulissantes allant du sol au plafond permettent une ouverture quasi totale, renforçant ainsi la continuité visuelle et fonctionnelle entre les espaces intérieurs et extérieurs. La cuisine, véritable cœur de la maison, est équipée d'un grand îlot, de finitions en noyer naturel, de plans de travail en porcelaine haut de gamme et d'appareils électroménagers haut de gamme intégrés. Le design global dégage une image contemporaine et élégante, parfaitement en phase avec les tendances actuelles du marché international du luxe. La villa comprend trois chambres avec salle de bains attenante et une sélection rigoureuse de matériaux et de finitions, notamment un carrelage en grès cérame grand format, un mobilier sur mesure en suspension, un éclairage indirect ainsi que des robinets et accessoires noir mat, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et sophistiquée. Le sous-sol apporte également une valeur ajoutée significative. Il s'agit d'un espace ouvert doté d'une terrasse privée offrant de multiples possibilités d'aménagement en fonction du profil de l'acheteur : espace bien-être, salle de sport, bureau, home cinéma ou appartement indépendant. Grâce à son agencement, son architecture et la qualité de ses finitions, cette villa se positionne comme un bien immobilier hautement compétitif au sein du segment haut de gamme de Cumbre del Sol, séduisant les acheteurs qui privilégient le design contemporain, le confort et l'intimité. (860)