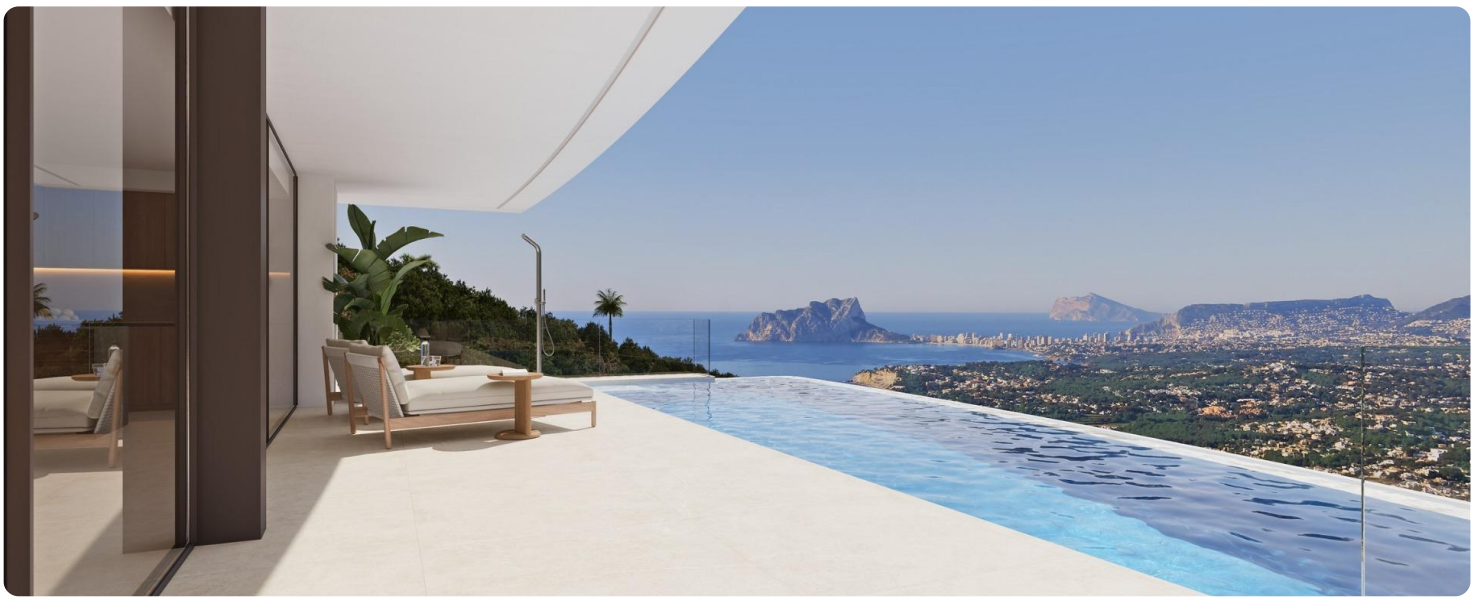
Sun Team Property

VILLA DE LUXE NEUVE À VENDRE À CUMBRE DEL SOL AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

Cumbres Del Sol, Benitachell · Réf. SP1847

À VENDRE

2.165.000 €





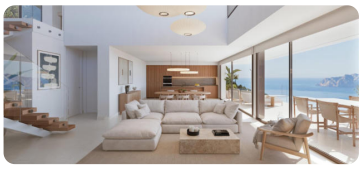














3 Chambres

3 Salles de bains

228 m² Surface construite

856 m² Terrain

A Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2028
Surface utile	190 m²
Terrasse	204 m²

DESCRIPTION

Villa de luxe neuve à vendre à Cumbre del Sol avec vue panoramique sur la mer Située dans un quartier résidentiel bien établi au sein de Cumbre del Sol, cette villa incarne l'essence même de l'architecture moderne sur la Costa Blanca du Nord. Cette villa a été conçue pour un client international à la recherche d'une architecture moderne, d'intérieurs spacieux, d'intimité et d'un lien visuel fort avec la Méditerranée. La propriété se distingue par son architecture élégante et parfaitement équilibrée, caractérisée par de larges lignes horizontales, des volumes épurés et des angles arrondis qui adoucissent la géométrie du design tout en créant une image contemporaine distinctive.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/126

VILLA DE LUXE NEUVE À VENDRE À CUMBRE DEL SOL AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

Réf. SP1847 · 2.165.000 €

DESCRIPTION

L'association de la pierre naturelle, des surfaces blanches et des menuiseries sombres renforce une esthétique sophistiquée, chaleureuse et intemporelle. Le rez-de-chaussée rassemble l'ensemble de l'espace de vie dans un vaste espace ouvert où le salon, la salle à manger et la cuisine s'ouvrent naturellement sur l'extérieur. De vastes surfaces vitrées maximisent la lumière naturelle et permettent de profiter d'une vue panoramique sur la mer depuis presque tous les points de l'espace de vie principal. La cuisine se caractérise par des meubles en bois naturel, des lignes minimalistes et un grand îlot central conçu à la fois comme un élément fonctionnel et comme le cœur social de la maison. C'est également à cet étage que se trouve la chambre parentale avec salle de bains attenante, offrant un agencement particulièrement confortable qui privilégie l'accessibilité et le confort au quotidien. L'étage supérieur abrite deux chambres supplémentaires, toutes deux dotées d'une salle de bains attenante et d'un accès direct à une terrasse privée offrant une vue dégagée sur la Méditerranée. Une configuration conçue pour garantir indépendance et intimité aux membres de la famille ou aux invités. L'un des atouts majeurs du projet réside dans son rez-de-chaussée ouvert, doté d'une terrasse extérieure privée : un espace extrêmement polyvalent offrant un potentiel exceptionnel de personnalisation en fonction des besoins de l'acquéreur : espace bien-être, salle de sport, home cinéma, bureau, studio ou appartement indépendant. L'extérieur a été conçu comme un prolongement naturel de la maison, avec une grande terrasse panoramique, plusieurs espaces de détente et une piscine à débordement qui renforce la sensation d'espace et d'exclusivité. Grâce à son architecture, son agencement et la qualité de ses espaces, cette villa représente une excellente opportunité dans le segment de luxe de la Costa Blanca Nord, particulièrement attrayante pour les acquéreurs qui apprécient le design contemporain, l'intimité et une expérience résidentielle haut de gamme. (860)