Sun Team Property

VILLA DE NOUVELLE CONSTRUCTION À CALPE

Pla Roig, Calpe · Réf. N6773

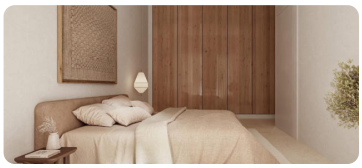
À VENDRE

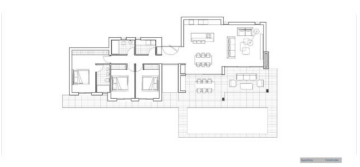
1.190.000 €











3 Chambres

2 Salles de bains

139 m² Surface construite

742 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	09/2027
Surface utile	120 m²
Terrasse	84 m²
Étage	0
Places de parking	1
Distance de la plage	800 m

DESCRIPTION

VILLA DE NOUVELLE CONSTRUCTION À CALPE Villa de nouvelle construction située dans l'une des zones résidentielles préférées de tous les résidents de Calpe, en raison de sa proximité avec le centre ville, les plages et en même temps parce que c'est une zone tranquille mais sûre, car elle est située à la périphérie du centre ville. La propriété a été prévue sur un seul étage, ce qui rend ce projet pratique et confortable. L'ensemble du terrain est clôturé et possède une haie de cyprès à l'intérieur, ce qui assure une certaine intimité et un environnement agréable. De l'entrée principale de la maison nous accédons à un hall, à partir duquel à gauche nous accédons à la zone de jour, composé d'un salon avec salle à manger et cuisine ouverte avec îlot.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1283

VILLA DE NOUVELLE CONSTRUCTION À CALPE

Réf. N6773 · 1.190.000 €

DESCRIPTION

Depuis le salon, nous pouvons accéder à l'extérieur, où nous avons un porche couvert avec barbecue et une grande terrasse avec piscine de 40m2. Sur le côté droit de la maison se trouve la zone de couchage, avec 4 chambres : la suite parentale avec dressing et salle de bain, une autre chambre avec salle de bain attenante et deux autres chambres partageant une salle de bain. Il y a également une buanderie. À l'extérieur, il y a une aire de stationnement avec une pergola en forme de voile pour deux voitures. Calpe, une des villes de La Marina Alta, se trouve sur la côte nord de la province d'Alicante, entourée des villes d'Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa. Calpe offre un merveilleux mélange de vieille culture valencienne et d'installations touristiques modernes. C'est un excellent point de départ pour explorer la région ou profiter des nombreuses plages locales. Calpe possède à elle seule trois des plus belles plages de sable de la côte. Calpe possède également deux clubs de voile : Real Club Náutico de Calpe et Club Náutico de Puerto Blanco. Le village de pêcheurs de Calpe s'est transformé en un pôle d'attraction touristique. Il bénéficie d'un emplacement idéal, facilement accessible par l'autoroute A7 et la N332 qui relie Valence à Alicante ; il se trouve à environ une heure de route de l'aéroport d'Alicante et à une heure et demie de celui de Valence. (860)