Sun Team Property

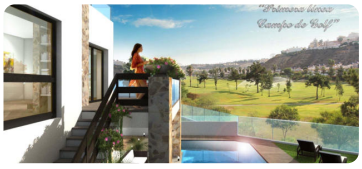
VILLAS DE LUXE EN PREMIÈRE LIGNE DE GOLF À CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Réf. N3034V1

À VENDRE

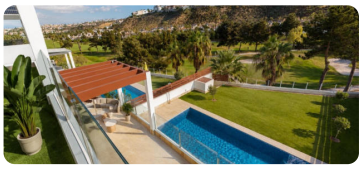
852.000 €












3 Chambres

3 Salles de bains

124 m² Surface construite

424 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Date de livraison	12/2025
Surface utile	105 m²
Terrasse	79 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas de luxe en première ligne de golf à Ciudad Quesada, Costa Blanca Villas exclusives sur le parcours de golf de La Marquesa Découvrez ces villas de luxe neuves et exclusives, situées directement sur le prestigieux parcours de golf de La Marquesa, à Ciudad Quesada, Rojales. Conçues pour ceux qui recherchent l'intimité, le confort et un art de vivre méditerranéen haut de gamme, ces propriétés bénéficient d'un emplacement exceptionnel en première ligne de golf, avec une vue dégagée sur le parcours et un excellent accès au littoral de la Costa Blanca. Plusieurs modèles de villas sont disponibles, avec 3 ou 4 chambres, construits sur de généreux terrains de plus de 400 m².

CARACTÉRISTIQUES

Près du golf · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1342

VILLAS DE LUXE EN PREMIÈRE LIGNE DE GOLF À CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Réf. N3034V1 · 852.000 €

DESCRIPTION

Leur design contemporain allie des intérieurs spacieux à des espaces extérieurs soigneusement aménagés, créant ainsi des demeures lumineuses et confortables, idéales comme résidence principale, maison de vacances ou investissement immobilier. Design moderne et équipements haut de gamme Les villas offrent de vastes terrasses donnant sur le parcours de golf La Marquesa, des piscines privées et des équipements de haute qualité conçus pour un confort tout au long de l'année. Certaines propriétés comprennent un sous-sol et/ou un solarium privé avec cuisine d'été, offrant ainsi des espaces de vie et de loisirs supplémentaires. L'une des caractéristiques phares est la préinstallation d'un ascenseur reliant les différents étages, offrant une meilleure accessibilité et une plus grande flexibilité pour l'avenir. Certaines propriétés comprennent également un sauna privé, ajoutant une touche de bien-être exclusive à la demeure. Emplacement de choix à Ciudad Quesada Ciudad Quesada est l'un des quartiers résidentiels les plus établis de la Costa Blanca Sud, offrant un large éventail de services de proximité, notamment des supermarchés, des restaurants, des établissements médicaux, des écoles et des équipements de loisirs. Le quartier est particulièrement prisé des résidents internationaux à la recherche d'un environnement paisible à proximité de la côte méditerranéenne. Les familles bénéficient de la proximité d'écoles publiques, d'une école suédoise et d'aires de jeux pour enfants, tandis que Rojales, avec son caractère espagnol traditionnel et son centre historique, n'est qu'à environ 5 minutes en voiture. Golf, plages et excellentes liaisons L'emplacement est idéal pour les amateurs de golf, avec le parcours La Marquesa Golf à deux pas. Plusieurs autres parcours de golf sont accessibles en quelques minutes en voiture, tandis que les plages naturelles de Guardamar del Segura se trouvent à environ 7 km. Distances approximatives vers les principaux points d'intérêt : Vieille ville de Rojales : 4 km Plages de Guardamar del Segura : 7 km Torrevieja : 15 km La Finca Golf Resort : 15 km La Zenia Boulevard : 25 km Aéroport international d'Alicante : environ 50 km Une résidence de luxe offrant un potentiel d'investissement Avec son emplacement en première ligne de golf, sa piscine privée, ses terrains spacieux et sa proximité exceptionnelle avec les plages et les commodités, ce programme immobilier représente une opportunité unique de profiter du mode de vie de la Costa Blanca dans un cadre résidentiel prestigieux. Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir les villas disponibles sur le parcours de golf La Marquesa et trouver votre nouvelle résidence idéale à Ciudad Quesada. (860)