Sun Team Property

VILLA DE LUXE AVEC QUAI PRIVÉ

La Manga Del Mar Menor, La Manga del Mar Menor · Réf. N3035

À VENDRE

780.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

465 m² Surface construite

1361 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Clés en main	Oui
Date de livraison	10/2021
Surface utile	395 m²
Terrasse	40 m²
Étage	0
Distance de la plage	200 m

DESCRIPTION

VILLA DE LUXE AVEC QUAI PRIVÉ Entre deux mers, la Mar Menor et la Méditerranée, se trouve cette belle villa de luxe sur la péninsule de La Manga (Murcie), avec l'une des vues les plus privilégiées de la région, (et étant à quelques mètres de la plage) Cette propriété a un ponton privé (pour un bateau jusqu'à 12 m) qui permet d'accéder à la mer par un système de larges canaux. Il est situé dans la région de Veneziola, avec des connexions immédiates avec les îlots naturels, le parcours de golf et la marina. C'est une nouvelle construction avec de hautes qualités et finitions typiques d'une maison de luxe.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Salle de sport · Jardin · Piscine · Première ligne de plage · Salle de jeux · Solarium · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1345

VILLA DE LUXE AVEC QUAI PRIVÉ

Réf. N3035 · 780.000 €

DESCRIPTION

D'une superficie construite de 465,32 m2 sur un terrain de 1 361 m2, au rez-de-chaussée il dispose de 3 chambres doubles très spacieuses et 2 salles de bains, un grand salon avec cheminée, une salle à manger séparée, une spacieuse cuisine indépendante en bois et un grand garde-manger pour stocker de la nourriture, du linge, etc. Grands porches avant et arrière. Profitez de 2 terrasses très spacieuses et d'un solarium de 72m2 avec un point de vue au sommet du bâtiment avec une vue panoramique privilégiée sur la Mar Menor. Le jardin est fini pour un entretien facile et dispose d'une piscine privée. Menuiserie extérieure double vitrage et double fermeture. Armoires encastrées dans toutes les chambres. Sous-sol/garage de 239m2, idéal pour l'installation de gymnases, entrepôts, salle de jeux etc. Derrière le bâtiment, il y a une jetée privée qui permet d'accéder à la mer par un système de canaux. Les plages sont à quelques mètres de la maison.. (860)