Sun Team Property

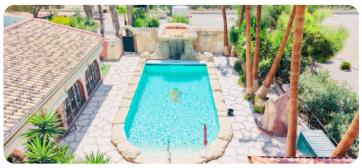
VILLA EN DAYA VIEJA

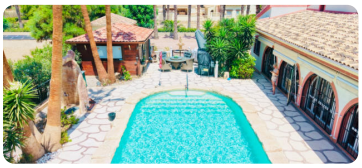
Daya Vieja · Réf. MLSC7608595

À VENDRE

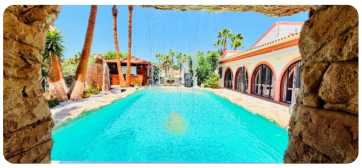
749.000 €



















5 Chambres

4 Salles de bains

417 m² Surface construite

7244 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	7,3 km

DESCRIPTION

Vous recherchez une villa spacieuse sur la Costa Blanca, combinant calme, intimité, confort et excellente efficacité énergétique ? Cette propriété située à Daya Vieja mérite toute votre attention. Elle bénéficie d'un environnement particulièrement paisible tout en restant très facilement accessible, à proximité des principaux axes routiers. De l'espace pour vivre, recevoir et travailler La maison principale comprend 3 chambres ainsi qu'une pièce supplémentaire actuellement aménagée en salon professionnel de manucure. Une activité professionnelle est possible sur la propriété, ce qui en fait une solution idéale pour ceux qui souhaitent combiner habitation et activité indépendante en Espagne. Cette pièce peut également être facilement transformée en quatrième chambre.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Barbecue · Chauffage · Électroménager · Garage · Buanderie · Piscine · Porte blindée · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1541

VILLA EN DAYA VIEJA

Réf. MLSC7608595 · 749.000 €

DESCRIPTION

À l'étage se trouve une chambre indépendante avec salle de bains en suite et terrasse privée sur le toit, offrant à vos invités, votre famille ou vos amis un espace particulièrement agréable et intime. Piscine chauffée à l'eau salée et beaux espaces extérieurs La propriété dispose d'une superbe piscine chauffée à l'eau salée, équipée d'une couverture solaire électrique qui protège le bassin tout en contribuant à maintenir et augmenter la température de l'eau. En plus du grand garage intégré, plusieurs dépendances offrent de nombreuses possibilités de stockage, atelier, loisirs ou stationnement supplémentaire. Une excellente efficacité énergétique Cette villa bénéficie d'importants équipements destinés à réduire sa consommation énergétique. Elle dispose de pas moins de 36 panneaux solaires : 16 panneaux de 410 W20 panneaux de 350 W2 batteries de stockage de 5 kW chacune Pour les mois plus frais, la propriété est équipée d'un chauffage central au fioul ainsi que d'un poêle à pellets performant dans le séjour. La maison principale et les dépendances disposent également de climatisation. L'approvisionnement en eau est particulièrement complet avec eau potable du réseau, eau agricole et forage privé. Vivre à Daya Vieja sur la Costa Blanca Daya Vieja offre le charme et la tranquillité d'un village espagnol traditionnel tout en restant facilement accessible depuis les plages de la Costa Blanca, terrains de golf, commerces, restaurants et villes côtières animées. Le climat méditerranéen, la gastronomie et l'excellente qualité de vie font de cette région un choix idéal pour une résidence principale, une résidence secondaire en Espagne ou un investissement immobilier.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Barbecue · Chauffage · Électroménager · Garage · Buanderie · Piscine · Porte blindée · Solarium · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com