Sun Team Property

STUDIOS ET APPARTEMENTS NEUFS DANS LE CENTRE DE TORREVIEJA, PRÈS DE LA PLAGE

Centro, Torrevieja · Réf. N9960

À VENDRE

141.000 €







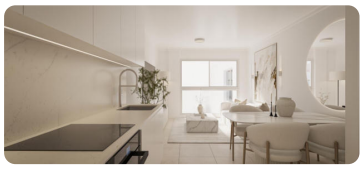












1 Salles de bains

27 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	08/2027
Surface utile	25 m²
Terrasse	1 m²
Étage	5
Distance de la plage	800 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	832 m

DESCRIPTION

Studios et appartements neufs dans le centre de Torrevieja, près de la plage Logements neufs exclusifs au cœur de Torrevieja Découvrez cet élégant programme immobilier neuf composé de 36 studios et appartements 1 chambre au centre de Torrevieja, l'une des destinations balnéaires les plus prisées de la Costa Blanca. Situé à seulement 800 mètres de la promenade, du port de plaisance et de la Playa del Acequion, ce programme immobilier de charme offre la combinaison parfaite entre un mode de vie moderne, un art de vivre méditerranéen et la proximité de toutes les commodités quotidiennes. Le centre-ville animé offre un excellent choix de restaurants, cafés, supermarchés, magasins et lieux de loisirs, tous accessibles à pied.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Près de la plage · Piscine · Résidence fermée · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/155

STUDIOS ET APPARTEMENTS NEUFS DANS LE CENTRE DE TORREVIEJA, PRÈS DE LA PLAGE

Réf. N9960 · 141.000 €

DESCRIPTION

Torrevieja est réputée pour son climat méditerranéen, ses magnifiques plages et son ambiance internationale, ce qui en fait une destination attrayante pour y vivre à l'année, y passer ses vacances ou y réaliser un investissement immobilier. Des studios et appartements modernes conçus pour le confort Le complexe propose des studios et des appartements 1 chambre élégants, dotés d'agencements ouverts, lumineux et fonctionnels. Les espaces salon et salle à manger s'intègrent harmonieusement aux cuisines modernes de style américain, équipées d'une plaque de cuisson, d'une hotte aspirante et d'un four. Certains logements disposent également de terrasses privées, offrant un espace extérieur supplémentaire pour profiter toute l'année du climat ensoleillé de la Costa Blanca. Le projet comprend 6 penthouses exclusifs, dont 2 bénéficient d'un solarium privé. Des places de parking souterrain sont également disponibles en option. Des prestations haut de gamme et un mode de vie économe en énergie Chaque logement a été conçu dans un souci de confort et de fonctionnalité. Les logements comprennent une porte d'entrée renforcée, des salles de bains équipées de meubles-lavabos et de parois de douche, ainsi que des menuiseries extérieures à rupture thermique et à double vitrage. Parmi les autres équipements, citons la climatisation split, des volets électriques et un système aérothermique pour une production efficace d'eau chaude sanitaire, contribuant ainsi à améliorer l'efficacité énergétique et le confort au quotidien. Des espaces communs exceptionnels Les résidents peuvent profiter de deux espaces communs attrayants, conçus pour la détente et le bien-être. Le toit-terrasse abrite une magnifique piscine et un solarium, facilement accessibles par ascenseur, offrant un cadre idéal pour se détendre et profiter du soleil méditerranéen. Le complexe comprend également une deuxième piscine commune au rez-de-chaussée, ainsi qu'un sauna sec, créant ainsi un environnement privé où les résidents peuvent se détendre sans quitter leur domicile. Emplacement privilégié à proximité des plages, du golf et des commodités Torrevieja offre un excellent cadre de vie en bord de mer, avec des plages de sable, un port de plaisance moderne, des restaurants en bord de mer et un large éventail de commerces et d'installations de loisirs. Le parc naturel de La Mata et Torrevieja, situé à proximité, est célèbre pour ses lagunes salines, notamment la lagune rose caractéristique, ainsi que pour ses sentiers de randonnée et ses pistes cyclables. Principales distances : Playa del Acequion : 0,8 km Port de plaisance et promenade de Torrevieja : 0,8 km Quartier commerçant du Paseo del Mar : 0,9 km Parc naturel de La Mata et Torrevieja : 4 km Parcours de golf de Villamartin : 8 km La Zenia Boulevard : 10 km Port de plaisance de Torrevieja : 1 km Aéroport international d'Alicante : 45 km Aéroport de Murcie-Corvera : 60 km (860)