Sun Team Property

DÚPLEX EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago de la Ribera, San Javier · Réf. MLSC8216554

À VENDRE

361.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

155 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Surface utile	130 m²
Terrasse	33 m²
Places de parking	2
Distance de la plage	500 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	830 m

DESCRIPTION

Découvrez cette charmante villa duplex semi-détachée d'angle, baignée de lumière naturelle toute l'année grâce à son exposition sud privilégiée et sa vue dégagée sur deux rues calmes. Cette maison, entretenue avec soin, a été fraîchement repeinte et est exempte d'humidité. Elle présente des boiseries impeccables et une magnifique fresque artistique en façade qui lui confère un caractère unique. Profitez d'un patio ensoleillé et accueillant de 20 m², idéal pour se détendre, garer facilement votre voiture ou étendre votre linge. La propriété est entièrement meublée et équipée d'électroménagers neufs ; vous pouvez vous y installer en toute sérénité.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Chauffage · Près du golf · Jardin · Buanderie · Parking · Patio · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1561

DÚPLEX EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Réf. MLSC8216554 · 361.000 €

DESCRIPTION

Elle est équipée de panneaux solaires photovoltaïques (9 panneaux), d'un éclairage LED, d'une climatisation réversible et d'un système de sécurité complet avec interphone vidéo et caméras. De plus, son garage fermé, son cellier et son patio intérieur avec toit rétractable offrent un confort et un espace supplémentaires. À seulement 500 mètres de la plage et de la promenade, avec un centre médical dans la même rue et toutes les commodités à proximité, cette maison se situe dans la charmante ville de Santiago de la Ribera, un lieu idéal pour y vivre ou y passer des vacances tout au long de l'année. Un marché hebdomadaire se trouve à 20 mètres, et vous profiterez d'une multitude d'activités nautiques, d'une piste cyclable, de bars de plage, de restaurants et d'excellentes liaisons vers Carthagène, Murcie et les environs. Une maison lumineuse, fonctionnelle et pleine de vie... une opportunité unique pour ceux qui recherchent confort, tranquillité et la mer.