Sun Team Property

# DÚPLEX EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Las Filipinas, San Miguel de Salinas · Réf. MLSC8976203

À VENDRE

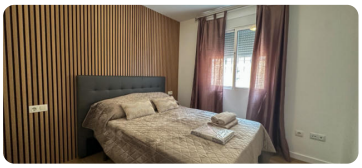
**344.900 €**



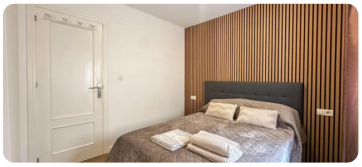
















**3** Chambres

**2** Salles de bains

**120 m²** Surface construite

**200 m²** Terrain

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Blanca South |
| Surface utile | 118 m² |
| Distance de la plage | 200 m |
| Distance de la mer (à vol d'oi... | 5,4 km |

## DESCRIPTION

Découvrez cette superbe villa située dans la paisible localité de San Miguel de Salinas. Récemment rénovée avec des finitions de qualité et de style. Dès votre arrivée, vous serez accueilli par un porche chaleureux, idéal pour profiter du grand air. Cette propriété s'articule autour de deux niveaux bien distincts. Le rez-de-chaussée abrite une salle à manger lumineuse dotée de la climatisation et de fenêtres équipées de grilles et de moustiquaires qui garantissent la sécurité sans compromettre la lumière naturelle. La cuisine américaine est entièrement équipée et donne accès à une galerie où vous trouverez un espace dédié à la buanderie et un rangement supplémentaire.

## CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Piscine · Solarium

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1594

# DÚPLEX EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Réf. MLSC8976203 · 344.900 €

## DESCRIPTION

De plus, vous disposerez d’une chambre spacieuse dotée d’un placard encastré, dont la fenêtre offre une vue sur la terrasse arrière de la maison. L’utilisation ingénieuse de l’espace se retrouve également sous l’escalier, où vous trouverez un débarras pratique. En montant au premier étage par un élégant escalier en parquet, vous découvrirez une autre chambre individuelle ainsi qu’une salle de bains complète équipée d’une baignoire. Vous aurez également le plaisir de disposer d’une spacieuse suite parentale donnant sur sa propre terrasse privée. De là, vous pourrez accéder au solarium supérieur dont la vue dégagée permet d’admirer les magnifiques plages voisines de Torrevieja. La propriété dispose également d'un parking privé suffisamment spacieux pour accueillir deux véhicules. Elle offre un accès direct depuis l'une des entrées latérales à l'espace commun : une piscine rafraîchissante entourée d'espaces verts, parfaits pour les pique-niques ou les moments en famille au soleil, sur un gazon artificiel très bien entretenu.