Sun Team Property

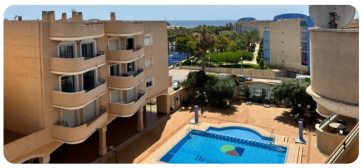
APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Réf. MLSC7106869

À VENDRE

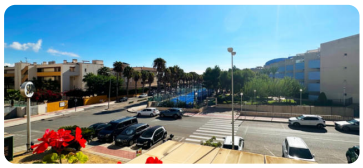
268.000 €



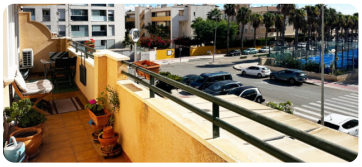
















3 Chambres

1 Salles de bains

78 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,7 km

DESCRIPTION

Appartements touristiques Aguamarina – Spacieux appartement de 3 chambres avec vue sur la piscine et parking souterrain à vendre à Aguamarina, Orihuela Costa Emplacement privilégié | Exposition SUR/EST | À quelques pas des plages et des commodités Découvrez cet appartement spacieux et accueillant de 3 chambres et 1 salle de bains situé dans le complexe très prisé « Tourist Apartments Aguamarina », idéalement situé sur la célèbre bande côtière de Cabo Roig, à Aguamarina, Orihuela Costa. Offrant une surface habitable d'environ 78 m², un grand balcon orienté à l'est avec une vue dégagée et une place de parking souterraine privée, ce bien allie un emplacement imbattable au confort, à la commodité et à un excellent potentiel en tant que résidence secondaire ou investissement locatif.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur · Garage · Piscine

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1597

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Réf. MLSC7106869 · 268.000 €

DESCRIPTION

Dès l’entrée, vous êtes accueillis dans un espace de vie, salle à manger et cuisine ouvert, lumineux et moderne, créant un cadre convivial idéal pour se détendre en famille ou entre amis. De grandes portes s’ouvrent sur le spacieux balcon, qui longe tout l’appartement et offre un cadre merveilleux pour prendre le petit-déjeuner au soleil, dîner en plein air ou simplement profiter de la vue agréable sur la piscine et les jardins communs. Le logement comprend trois chambres doubles spacieuses, offrant suffisamment d’espace pour les membres de la famille, les invités ou les vacanciers, ainsi qu’une salle de bains familiale dotée d’une douche à l’italienne moderne. L’une des chambres bénéficie également d’une vue sur la piscine commune. Le complexe Aguamarina, très bien entretenu, offre une atmosphère accueillante digne d’un complexe hôtelier, avec une piscine commune, un ascenseur et un parking souterrain sécurisé et un solarium commun sur le toit. Depuis le solarium, vous pourrez profiter d'une vue panoramique spectaculaire sur le littoral et la mer Méditerranée.L'emplacement est l'un des principaux atouts de ce bien. Situé directement sur la très animée avenue de Cabo Roig, vous disposez d'un excellent choix de restaurants, bars, cafés, magasins, supermarchés, pharmacies et autres commodités essentielles, tous accessibles à pied. Les magnifiques plages de sable de Cabo Roig et d'Aguamarina ne sont également qu'à quelques minutes à pied.Parmi les sites côtiers phares à proximité, on trouve Cala Capitán, la plage de La Zenia et la Playa de la Glea à Campoamor, qui offrent du sable doré, des eaux cristallines, des bars de plage et la possibilité de pratiquer des sports nautiques. Plusieurs plages locales ont reçu le label Pavillon Bleu, gage de leur qualité et de leurs équipements.Des liaisons fréquentes en bus vers la ville d’Alicante et l’aéroport d’Alicante ajoutent encore au confort, rendant la région accessible même sans voiture.Avec son orientation est, ses trois chambres doubles, son balcon baigné de soleil, son parking souterrain et son emplacement exceptionnel à proximité des plages et des commodités locales animées, cet appartement constitue une excellente opportunité pour les acheteurs à la recherche d’une résidence secondaire sur la Costa Blanca, d’un pied-à-terre pratique pour profiter de la région toute l’année ou d’un bien présentant un fort potentiel de location saisonnière.Profitez du meilleur de la vie méditerranéenne, avec le soleil, les plages, les restaurants et les loisirs à portée de main.