Sun Team Property

VILLAS NEUVES SUR MESURE À ASPE, ALICANTE

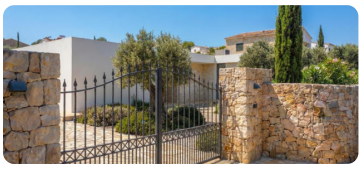
urbanizaciones, Aspe · Réf. N9955

À VENDRE

408.927 €

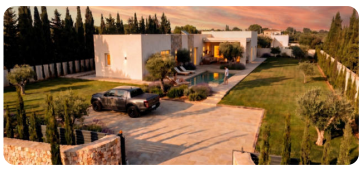


















3 Chambres

2 Salles de bains

148 m² Surface construite

490 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	02/2028
Surface utile	124 m²
Terrasse	8 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas neuves sur mesure à Aspe, Alicante Villas exclusives construites sur mesure dans la campagne de la Costa Blanca Découvrez une opportunité unique de créer la maison de vos rêves grâce à ces villas individuelles neuves situées à Aspe, dans la province d'Alicante. Niché dans un cadre naturel paisible au cœur de la Costa Blanca, ce projet permet aux acheteurs de personnaliser leur future demeure en choisissant parmi différents modèles de villas, agencements, finitions et terrains disponibles. Aspe est une ville espagnole traditionnelle entourée de vignobles, de montagnes et de la campagne méditerranéenne.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/160

VILLAS NEUVES SUR MESURE À ASPE, ALICANTE

Réf. N9955 · 408.927 €

DESCRIPTION

Elle offre un mode de vie décontracté tout en disposant de tous les services essentiels, notamment des commerces, des supermarchés, des restaurants, des écoles et des installations sportives. L'emplacement est idéal pour ceux qui recherchent intimité et espace sans être loin d'Alicante et de la côte. Des conceptions de villas flexibles adaptées à votre mode de vie Faites votre choix parmi une sélection de modèles de villas contemporaines comprenant 3 ou 4 chambres et 2 ou 3 salles de bains. Selon le modèle choisi, les propriétés peuvent être réparties sur un ou deux étages, certains modèles proposant également un garage fermé. Les surfaces construites varient d'environ 140 m² à 280 m², ce qui permet aux acheteurs de choisir la maison la mieux adaptée à leur mode de vie, aux besoins de leur famille et à leur budget. Chaque villa est construite sur un terrain rustique ou urbain situé dans les environs d'Aspe ou dans des villes voisines, offrant de généreux espaces extérieurs et une vue dégagée sur le paysage naturel. Piscine privée et équipements haut de gamme Chaque villa est conçue pour allier architecture moderne, confort et fonctionnalité. Les équipements de série comprennent une piscine privée de 8 x 4 mètres, une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers et une climatisation centralisée entièrement installée. Parmi les équipements supplémentaires, on trouve un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire, une porte d'entrée renforcée et des salles de bains entièrement équipées avec meubles-lavabos et parois de douche. Les espaces extérieurs sont soigneusement aménagés avec des terrasses pavées, un espace piscine, des allées périphériques et une entrée motorisée pour les véhicules. Un processus de construction personnalisé Plusieurs terrains sont disponibles à différents emplacements autour d'Aspe et dans les communes voisines, permettant aux acheteurs de choisir l'environnement qui correspond le mieux à leurs préférences. Le prix annoncé est basé sur un terrain évalué à 94 000 euros. Si un autre terrain est sélectionné, le prix final sera ajusté en conséquence. Les villas sont réalisées selon un système d'autoconstruction, les paiements s'effectuant par étapes au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Le promoteur gère l'ensemble du processus administratif et de construction, y compris les services d'architecture, les permis de construire et toutes les formalités administratives nécessaires. Les acheteurs peuvent également visiter des villas déjà achevées pour constater la qualité de la construction et des finitions. Le délai de livraison estimé est d'environ 10 mois à compter de l'octroi du permis de construire. Emplacement et dessertes exceptionnels Elche : environ 20 km Ville d'Alicante : environ 35 km Aéroport international d'Alicante : environ 30 km Alenda Golf : environ 18 km Plages de la Méditerranée : environ 30 km Créez une villa neuve sur mesure dans la campagne d'Alicante et profitez d'espace, d'intimité et d'un confort moderne à proximité de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations sur les modèles de villas et les terrains disponibles, ou pour organiser une visite d'une propriété déjà achevée. (860)