Sun Team Property

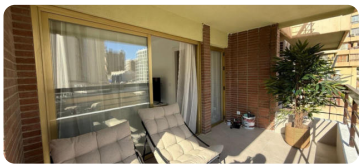
APARTAMENTO EN BENIDORM

Rincon De Loix, Benidorm · Réf. MLSC6280764

À VENDRE

238.000 €







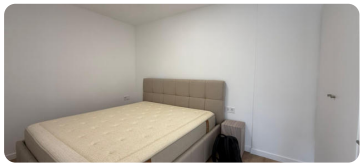












1 Chambres

1 Salles de bains

50 m² Surface construite

D Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Surface utile	46 m²
Terrasse	9 m²
Places de parking	1
Distance de la plage	300 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	235 m
Émissions	E

DESCRIPTION

Découvrez ce magnifique appartement situé à Rincón de Loix, l'un des quartiers les plus emblématiques et prisés de Benidorm. Un lieu de vie idéal pour profiter de la mer, du climat exceptionnel de la Costa Blanca et de toutes les commodités à proximité. Son emplacement privilégié, à seulement 300 mètres de la plage, en fait une opportunité exceptionnelle, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour un investissement locatif saisonnier très rentable. EAU INCLUSE DANS LES CHARGES DE COPROPRIÉTÉ. D'une superficie de 50 m², cet appartement a été conçu pour optimiser chaque mètre carré. Il comprend une chambre double spacieuse avec placard intégré, une salle de bain complète et un séjour/salle à manger lumineux bénéficiant d'une abondante lumière naturelle grâce à son excellente exposition sud.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1629

APARTAMENTO EN BENIDORM

Réf. MLSC6280764 · 238.000 €

DESCRIPTION

Le séjour donne accès à une agréable terrasse privative de 9 m², idéale pour prendre le petit-déjeuner en plein air, se détendre avec un livre ou profiter des douces soirées méditerranéennes avec une vue imprenable sur la ville. L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à emménager dès le premier jour. Il comprend également la climatisation réversible, un ascenseur, les raccordements à l'eau et à l'électricité, ainsi qu'un agencement confortable et fonctionnel, ce qui le rend idéal pour les couples ou ceux qui recherchent une résidence secondaire en bord de mer. De plus, la consommation d'eau est incluse dans les charges de copropriété, réduisant ainsi les frais d'entretien courants. Le complexe offre d'excellentes prestations pour profiter de la vie toute l'année. Il comprend une piscine commune, des jardins paysagers, une entrée sécurisée et un parking commun, créant un cadre de vie sûr et agréable pour les résidents et les visiteurs. Le tout est situé dans un quartier calme, à proximité immédiate des commerces et des attractions touristiques qui caractérisent Benidorm. Son emplacement est l'un de ses atouts majeurs. À quelques minutes à pied, vous trouverez des supermarchés, des pharmacies, des centres médicaux, des écoles, des aires de jeux, des arrêts de bus et un large choix de restaurants et de cafés. La proximité de la plage vous permet de profiter de la mer sans voiture, tandis que la diversité des services fait de cette propriété une option très pratique pour y vivre à l'année.