Sun Team Property

QUAD EN ALGORFA

Algorfa · Réf. MLSC9095908

À VENDRE

265.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

142 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'ois...	12 km

DESCRIPTION

Cette superbe villa mitoyenne est située à quelques pas des commodités du quartier très prisé de La Finca Golf et offre des pièces de vie spacieuses, un excellent espace extérieur et de superbes prestations supplémentaires dans toutes les pièces. En entrant dans la propriété au rez-de-chaussée, vous découvrez un grand espace de vie et de salle à manger ouvert, flanqué d'une cuisine entièrement équipée. Ce niveau comprend également une chambre de bonne taille et une salle de bains familiale. L'ensemble de la propriété est baigné de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres présentes partout, tandis que les barres de sécurité offrent un confort et une tranquillité d'esprit supplémentaires.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Près du golf · Garage · Buanderie · Parking · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1654

QUAD EN ALGORFA

Réf. MLSC9095908 · 265.000 €

DESCRIPTION

Juste à côté de la cuisine se trouve une buanderie pratique avec de la place pour une machine à laver et des rangements supplémentaires, parfaite pour séparer les articles ménagers et de nettoyage des pièces à vivre principales. En montant au premier étage, une belle verrière au-dessus de l'escalier inonde la maison d'encore plus de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse, aérée et accueillante. À cet étage, vous trouverez la deuxième chambre, une autre salle de bains familiale spacieuse — également dotée d'une verrière — et la chambre principale avec ses armoires encastrées et ses jolies vues sur les environs. Depuis le couloir, on accède au balcon du premier étage, un endroit idéal pour prendre son café du matin ou se détendre au soleil. Cet espace mène également à l'un des atouts majeurs de la propriété : le grand solarium privé. Offrant une grande superficie, il est parfait pour recevoir famille et amis ou simplement profiter des 320 jours d'ensoleillement que compte l'Espagne chaque année. La villa bénéficie également d'un sous-sol spacieux, qui abrite actuellement une quatrième chambre, une salle de jeux utilisée par les propriétaires actuels et un garage privé. Cet espace supplémentaire offre une flexibilité exceptionnelle et pourrait facilement être adapté à divers usages. Le garage est accessible de l'intérieur via le sous-sol ou de l'extérieur par la porte de garage donnant directement sur la route communautaire. À l'extérieur, la propriété continue d'impressionner avec de multiples espaces pour profiter de la vie en plein air. En plus du solarium et du balcon au premier étage, il y a deux terrasses au rez-de-chaussée : l'une à l'avant de la propriété, accessible par l'entrée principale, et l'autre à l'arrière, avec un accès privé depuis la cuisine. Parmi les autres caractéristiques de la propriété, on trouve un chauffe-eau électrique, un raccordement au gaz, la climatisation pour un confort tout au long de l'année, ainsi qu'un billard inclus dans la vente. La Finca Golf & Algorfa La Finca Resort est une destination de luxe dédiée au golf et au spa située sur la Costa Blanca espagnole, à Algorfa, dans la province d'Alicante, alliant un golf d'exception au bien-être et à la détente. Le complexe dispose d'un parcours de golf de championnat 18 trous de renom, conçu par Pepe Gancedo, réputé pour ses fairways spacieux, ses greens caractéristiques et son cadre naturel époustouflant, offrant un défi agréable aux golfeurs de tous niveaux. Outre le golf, l'établissement comprend un hôtel cinq étoiles doté d'un spa, où les clients peuvent se détendre grâce à une gamme de soins, d'hydrothérapie et d'expériences de bien-être dans un cadre méditerranéen paisible. Le complexe propose également d'excellentes installations telles que des courts de tennis et de paddle, un centre de remise en forme, plusieurs restaurants et bars, ainsi qu'un accès facile aux plages voisines, ce qui en fait un choix idéal tant pour les amateurs de golf que pour ceux qui recherchent une escapade relaxante. Le La Finca Golf & Spa Resort est situé dans la paisible région d'Algorfa, sur la Costa Blanca, dans la province d'Alicante, au cœur d'une vallée entourée d'agrumeraies, de collines vallonnées et de vastes paysages.