Sun Team Property

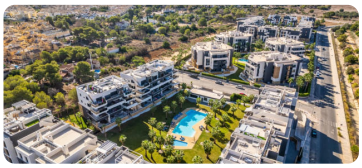
ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Réf. MLSC1967476

À VENDRE

329.000 €



















2 Chambres

2 Salles de bains

78 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,7 km

DESCRIPTION

Une élégante maison méditerranéenne aux intérieurs inspirés d'Ibiza, un espace extérieur exceptionnel et tout le confort moderne. Découvrez ce magnifique penthouse quasi neuf, construit en 2025 , situé dans un quartier prisé d' Orihuela Costa . Conçu pour un mode de vie méditerranéen moderne, ce bien d'exception allie une architecture contemporaine à des tons chauds et naturels et à un intérieur élégant inspiré d'Ibiza , créant une atmosphère de vacances décontractée où l'on se sent vraiment chez soi. Dès l'entrée, la propriété séduit par ses couleurs soigneusement choisies, ses matériaux naturels et ses finitions élégantes. L'intérieur a été conçu pour créer une atmosphère calme, luxueuse et accueillante, un équilibre parfait entre un appartement moderne et une retraite méditerranéenne.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Chauffage · Électroménager · Jacuzzi · Volets électriques · Solarium · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1667

ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Réf. MLSC1967476 · 329.000 €

DESCRIPTION

Le bien est vendu semi-meublé et prêt à être habité. Une maison conçue pour la vie méditerranéenne Le vaste et lumineux espace de vie ouvert, comprenant salon et salle à manger, constitue le cœur de la maison. De grandes fenêtres laissent entrer abondamment la lumière naturelle, tandis que la palette de couleurs neutres et les matériaux soigneusement choisis créent une atmosphère à la fois sophistiquée et décontractée, typique d'Ibiza. La cuisine moderne est entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et a été modernisée avec des placards supplémentaires , offrant ainsi beaucoup d'espace de rangement et de fonctionnalité. L'appartement comprend 2 chambres spacieuses et 2 salles de bains modernes , le tout fini avec des matériaux contemporains et une esthétique méditerranéenne intemporelle. Un mode de vie extérieur exceptionnel L'un des plus grands atouts de la propriété est son immense solarium privé . Cette impressionnante terrasse sur le toit offre un espace généreux pour créer votre propre style de vie méditerranéen en plein air. Que vous souhaitiez savourer un café matinal au calme, vous détendre au soleil, recevoir vos proches, dîner en soirée ou aménager un salon extérieur inspiré d'Ibiza, les possibilités sont infinies. Outre le solarium, la propriété bénéficie de généreuses terrasses privatives , vous offrant la possibilité de profiter du soleil et de l'ombre tout au long de la journée avec une vue imprenable sur la piscine et son jardin. Les terrasses et le solarium comprennent également des espaces de rangement supplémentaires en aluminium. Confort et efficacité énergétique L'appartement est doté d'une gamme complète d'équipements modernes : Climatisation réversible avec système Airzone Chauffage au sol dans tout l'appartement Système aérothermique pour eau chaude à faible consommation d'énergie Volets motorisés Porte d'entrée de sécurité renforcée Finitions de haute qualité partout cuisine moderne entièrement équipée armoires de cuisine supplémentaires Espaces de rangement supplémentaires en aluminium sur les terrasses et le solarium L'association du chauffage au sol, de la climatisation Airzone et de la technologie aérothermique garantit un excellent confort tout au long de l'année, tout en optimisant la consommation d'énergie. Parking et espace de rangement privés La propriété comprend également une place de parking souterrain privée et un local de rangement privé , offrant un stationnement sécurisé et un espace de stockage supplémentaire précieux. Complexe résidentiel fermé L'appartement fait partie d'un complexe résidentiel fermé, magnifiquement entretenu et sécurisé, offrant aux résidents l'accès à d'excellentes installations communes : Grande piscine commune réservée aux adultes Piscine séparée pour enfants De magnifiques jardins méditerranéens aménagés Environnement sûr et paisible Salle de sport et bien-être Les espaces communs complètent parfaitement les espaces extérieurs privés, créant une atmosphère de villégiature décontractée. Emplacement de choix à Orihuela Costa L'emplacement est un autre atout majeur. Restaurants, bars, supermarchés, pharmacies et autres commodités du quotidien sont tous accessibles à pied. Cette propriété bénéficie d'une situation idéale pour profiter de tout ce que la Costa Blanca a à offrir, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement.