Sun Team Property

ADOSADO EN TORREVIEJA

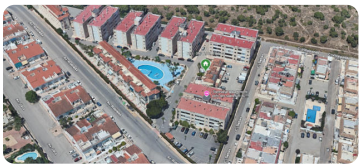
Torrevieja · Réf. MLSC3710002

À VENDRE

264.000 €







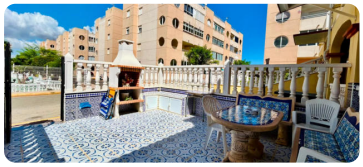












2 Chambres

2 Salles de bains

64 m² Surface construite

97 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	3,8 km

DESCRIPTION

Et si vous pouviez posséder une maison à Torrevieja, à seulement 100 mètres d'un parc naturel… et où chaque jour commence au chant des oiseaux ? N'en rêvez plus, car cette maison existe… et elle a tellement à offrir ! Aujourd'hui, nous sommes à San Luis, à Torrevieja, dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés et réputés de la région, pour découvrir une magnifique maison de ville de 64 m² sur un terrain de 97 m², comprenant deux chambres, une salle de bain et des toilettes. La maison dispose d'une spacieuse terrasse privative, idéale pour prendre le petit-déjeuner au soleil, organiser un barbecue ou recevoir des amis pour un dîner convivial. De plus, elle est déjà équipée d'un barbecue intégré avec cuisine d'été !

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1871

ADOSADO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC3710002 · 264.000 €

DESCRIPTION

Un atout indéniable pour profiter pleinement du climat exceptionnel de la Costa Blanca. Un cellier et un parking complètent ce bien. La maison se situe dans une résidence sécurisée avec gardiennage nocturne et une superbe piscine commune. Imaginez passer de votre petit-déjeuner sur la terrasse à une baignade rafraîchissante en quelques minutes seulement. La maison est lumineuse, colorée et très accueillante. Elle dispose d'une cuisine ouverte et d'un agencement confortable et fonctionnel. En bon état, elle est vendue meublée et telle quelle : prête à vous accueillir. Le parc naturel des Lagunas de La Mata est quasiment à deux pas ! À seulement 100 mètres, l'accès au sentier vous permettra de profiter pleinement de votre quotidien, que ce soit pour une promenade, du sport ou simplement pour vous ressourcer en pleine nature. Vous trouverez également des bars, des restaurants et des arrêts de bus à proximité. Les lagunes salées sont à environ 4 km à pied, la zone de loisirs à environ 5 km et les plages de Torrevieja à environ 9 km. L'aéroport d'Alicante est à environ 50 km. Autre détail intéressant pour les investisseurs : les licences touristiques sont autorisées dans le complexe, sous réserve du respect des réglementations et exigences en vigueur. Une maison idéale pour ceux qui recherchent une résidence secondaire, une maison de vacances ou un bien immobilier à fort potentiel locatif. Mais surtout, une maison où il fait bon vivre. Car dès que vous franchissez le seuil, vous ne voyez pas seulement de la surface habitable… vous ressentez cette atmosphère chaleureuse, cette tranquillité et ce doux air de chez vous, typiquement méditerranéen. Terrasse, piscine, nature, restaurants, plage et une ambiance internationale et conviviale… que demander de plus ? Venez visiter cette maison et découvrez par vous-même tout ce qu’elle a à offrir. Vous avez peut-être trouvé votre petit coin de paradis sur la Costa Blanca !