Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

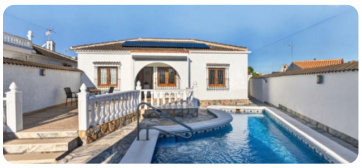
Torrevieja · Réf. MLSC9567815

À VENDRE

349.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

270 m² Terrain

D Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	3,8 km
Émissions	D

DESCRIPTION

Bienvenue dans cette magnifique maison individuelle d'un étage, située dans le quartier calme et bien établi de La Siesta, juste à l'extérieur de Torrevieja. La maison a subi d'importantes rénovations au cours des deux dernières années et paraît à la fois moderne, accueillante et facile à entretenir. Vous y trouverez trois bonnes chambres, deux salles de bains élégantes et récemment rénovées, un salon lumineux et agréable, ainsi qu'une cuisine rénovée avec un plan d'étage pratique. L'espace extérieur offre beaucoup d'espace pour la détente et des rassemblements agréables en famille et entre amis. Sur ce vaste terrain, vous trouverez une piscine privée, plusieurs patios ensoleillés et un débarras pratique avec un espace de rangement supplémentaire.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1883

VILLA EN TORREVIEJA

Réf. MLSC9567815 · 349.000 €

DESCRIPTION

L'une des grandes qualités de la maison est la magnifique terrasse sur le toit, où l'on peut profiter du soleil et de la vue magnifique sur le lac salé de Torrevieja - un endroit parfait pour votre café du matin, des après-midis relaxants ou de belles soirées sous le ciel ouvert. La propriété est vendue partiellement meublée, ce qui facilite l'emménagement et la possibilité de profiter de la vie en Espagne. De plus, il convient de mentionner que la maison a installé des panneaux solaires, ce qui contribue à des coûts d'électricité très bas pendant une grande partie de l'année. C'est une propriété très belle et bien entretenue, parfaite à la fois comme résidence de vacances et permanente, à une courte distance des boutiques, restaurants, services et des magnifiques plages de TorreviejaSuggestion de prix : 349 000€ + environ 12 % de coûtsIBI/Impôts : 294€ par anTaxe des ordures : 124€ par anTorreviejaTorrevieja est une ville de la province d'Alicante, dans la région de la Comunidad Valenciana en Espagne. La ville est une destination touristique prisée, située à environ 40 minutes en voiture de la grande ville d'Alicante et de l'aéroport. Torrevieja était à l'origine un petit village de pêcheurs, et elle est aujourd'hui l'un des plus grands producteurs de sel d'Europe. Torrevieja était auparavant appelée la « ville du sel », mais ces dernières années, elle a aussi été appelée la « ville du sport », en raison des grandes arènes sportives construites ces dernières années. Grâce à cet investissement fantastique, Torrevieja est devenue l'une des quatre villes organisatrices lors de la Coupe du monde féminine de handball 2021. Lorsque vous vivez à Torrevieja, vous êtes à quelques minutes à pied de plages de sable blanc et allongé portant le tampon « Blue Flag », comme indice, entre autres, de la haute qualité de l'eau. Dans les environs immédiats, et de préférence « juste devant » la porte, vous trouverez un large choix de boutiques locales, restaurants, cafés, centres commerciaux, parcs verts, le port et la promenade. Si vous cherchez un endroit où la vie est vivante toute l'année et un microclimat sain avec 320 jours de soleil par an, cela pourrait être une bonne option pour vous.