Sun Team Property

VILLA EN MORAIRA

Moraira, Teulada · Réf. MLSC9206050

À VENDRE

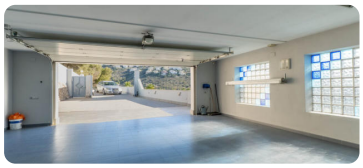
1.990.000 €



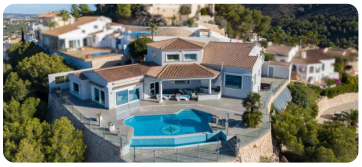
















4 Chambres

4 Salles de bains

434 m² Surface construite

1190 m² Terrain

E Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,2 km

DESCRIPTION

Magnifique villa de luxe offrant une vue panoramique sur la mer, Moraira et l'emblématique Peñón de Ifach à Calpe. Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa Blanca, cette propriété allie design contemporain, intimité absolue et emplacement privilégié à quelques minutes seulement du centre de Moraira. &10; &10; Au rez-de-chaussée, un élégant hall d'entrée aux hauts plafonds vous accueille et mène à un vaste et lumineux séjour-salle à manger doté de grandes baies vitrées offrant une vue à couper le souffle. La cuisine américaine moderne et entièrement équipée est complétée par une buanderie pratique. On trouve également à ce niveau la suite parentale, avec salle de bains privative, dressing et accès direct à la terrasse, ainsi qu'un WC invités.

CARACTÉRISTIQUES

Garage · Jardin · Piscine

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN MORAIRA

Réf. MLSC9206050 · 1.990.000 €

DESCRIPTION

&10; &10; L'étage inférieur abrite trois autres chambres, toutes avec accès direct à la terrasse et vue sur la mer, ainsi que trois salles de bains (dont une privative). Cet étage comprend également un espace bien-être avec sauna, idéal pour des moments de détente. L'extérieur est conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen tout au long de l'année : une cuisine d'été entièrement équipée, une vaste terrasse de détente, une piscine à débordement chauffée se fondant visuellement dans la mer et un jacuzzi privé. La propriété comprend également un garage spacieux pouvant accueillir plusieurs véhicules. &10; &10; Moraira est une charmante ville côtière réputée pour ses plages aux eaux cristallines, son élégant port de plaisance, ses restaurants gastronomiques et son atmosphère paisible et raffinée en toutes saisons. Entourée de paysages naturels, de criques secrètes et de sentiers côtiers, elle figure parmi les destinations les plus prisées pour ceux qui recherchent qualité de vie, sécurité et exclusivité. Une occasion unique de profiter du luxe, du confort et de vues imprenables dans l'une des destinations les plus exclusives de la Costa Blanca. Idéale comme résidence principale, résidence secondaire haut de gamme ou investissement de premier ordre.