Sun Team Property

# APARTAMENTO EN LA MATA

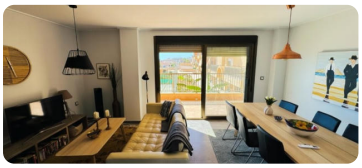
La Mata, Torrevieja · Réf. MLSC6064531

À VENDRE

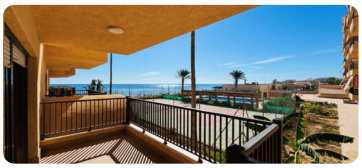
**399.000 €**

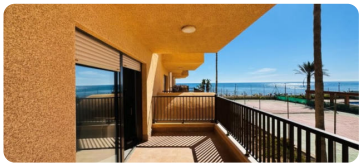


















**3** Chambres

**2** Salles de bains

**119 m²** Surface construite

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Blanca South |
| Distance de la mer (à vol d'ois... | 192 m |

## DESCRIPTION

Imaginez-vous vous réveiller chaque matin au son des vagues et prendre votre petit-déjeuner face à la Méditerranée.Ce spectaculaire appartement de 119 m², entièrement rénové, vous offre le privilège de vivre en bord de mer dans l'un des quartiers les plus exclusifs et prisés de La Mata. Grâce à son orientation sud privilégiée, il bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de l'année.Agencement et espaces :Terrasse panoramique : Véritable cœur de l'appartement, cet espace spacieux et intime offre une vue imprenable sur la mer. Idéal pour profiter du climat méditerranéen, dîner en plein air ou se détendre en admirant le lever du soleil.Pièce à vivre : Un vaste séjour-salle à manger baigné de lumière, donnant directement sur la terrasse.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1967

# APARTAMENTO EN LA MATA

Réf. MLSC6064531 · 399.000 €

## DESCRIPTION

Il comprend une cuisine américaine moderne et entièrement équipée, avec un cellier pratique et une buanderie séparée.Espace nuit : Trois chambres spacieuses et lumineuses, ainsi que deux salles de bains contemporaines, idéales pour le confort de toute la famille ou pour recevoir des invités. Des atouts et des caractéristiques qui font toute la différence :État : Entièrement rénové, prêt à emménager ou à générer des revenus dès le premier jour, sans travaux supplémentaires.Parking : Une place de parking est incluse, un atout essentiel et très apprécié dans ce quartier côtier.Sécurité et intimité : Situé au sein d'une résidence privée, ce bien vous garantit tranquillité, exclusivité et une excellente ambiance de voisinage.Emplacement privilégié : Situé dans l'un des quartiers les plus prisés de La Mata, il vous offre un accès direct à la plage de sable fin et se trouve à deux pas de toutes les commodités : restaurants haut de gamme, supermarchés, pharmacies, transports en commun et promenades.Une opportunité unique pour établir votre résidence principale, profiter de vacances de luxe ou réaliser un investissement rentable.Ne ratez pas cette occasion ! Contactez-nous dès maintenant pour programmer une visite et laissez-vous séduire par votre future vue sur la mer.Charges de copropriété : 850 € par anTaxe foncière (IBI) : 236 € + 33 € pour le garage