Sun Team Property

VILLA EN CATRAL

Catral · Réf. MLSC8560425

À VENDRE

430.000 €



















4 Chambres

2 Salles de bains

146 m² Surface construite

2046 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'ois...	12 km

DESCRIPTION

Villa avec piscine privée chauffée sur un terrain spacieux à Catral Vous rêvez de calme, d'espace et de l'authentique vie à la campagne espagnole, sans pour autant renoncer au confort ? Alors cette villa à Catral mérite absolument le détour. Située sur un terrain généreux de 2 046 m² , cette propriété offre une intimité et un espace exceptionnels pour profiter pleinement du climat méditerranéen tout au long de l'année. Grâce à son emplacement spacieux et à son environnement verdoyant, vous bénéficierez d'une tranquillité et d'une intimité remarquables. Au cœur de l'espace extérieur se trouve la piscine privée chauffée . Vous pourrez ainsi en profiter une grande partie de l'année.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Chauffage · Électroménager · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/1969

VILLA EN CATRAL

Réf. MLSC8560425 · 430.000 €

DESCRIPTION

C'est l'endroit idéal pour une baignade rafraîchissante, de longues journées d'été au soleil ou des moments conviviaux en famille ou entre amis. Cette villa de 146 m² habitables comprend 4 chambres et 2 salles de bains . Elle allie un aspect soigné à un confort de vie moderne. La cuisine séparée offre un espace généreux pour les amateurs de cuisine, tandis que les chambres sont équipées de placards intégrés pratiques. De plus, la propriété est vendue meublée , vous offrant ainsi une excellente base pour faire immédiatement de cette villa votre propre havre de paix sous le soleil espagnol. Le confort et la qualité de vie ont également été pris en compte. La maison comprend, entre autres , la climatisation, des appareils électroménagers, un éclairage intérieur et extérieur , ainsi qu'un système de purification d'eau . Cette villa révèle tout son potentiel à l'extérieur. Outre sa piscine chauffée et son vaste jardin, elle dispose d'un grand parking privé et d'un solarium où vous pourrez profiter du soleil espagnol en toute tranquillité. Un atout majeur est la véranda couverte , équipée de baies vitrées. Celle-ci permet de profiter confortablement de cet espace pendant une grande partie de l'année, quelles que soient les conditions météorologiques. Elle constitue ainsi un magnifique espace de vie supplémentaire pour se détendre, dîner ou passer d'agréables moments en famille ou entre amis. Grâce aux 8 panneaux solaires, votre consommation d'énergie est considérablement réduite. De plus, l'emplacement offre un bel équilibre entre tranquillité et accessibilité. Les commerces de proximité se trouvent à environ 5 minutes , tandis que les plages de la Costa Blanca sont accessibles en une vingtaine de minutes . Les amateurs de golf trouveront un parcours à environ 15 minutes , et l'aéroport d'Alicante est accessible en une trentaine de minutes . Ce qui rend cette villa si particulière : Terrain d'environ 2 046 m² Piscine privée chauffée Énorme niveau d'intimité 4 chambres et 2 salles de bain Vendu meublé Climatisation et chauffage par poêle à granulés système de purification d'eau Véranda couverte avec rideaux de verre Solarium avec panneaux solaires ! Emplacement calme avec commodités à proximité Une charmante maison pour ceux qui recherchent intimité, espace et le style de vie méditerranéen en plein air . Idéale comme résidence principale, secondaire ou pour profiter pleinement de l'Espagne en famille ou entre amis. Vous vous imaginez vous détendre au bord de la piscine chauffée ? Contactez-nous pour plus d’informations ou pour programmer une visite. Cette villa est à découvrir absolument.