Sun Team Property

APPARTEMENTS ET BUNGALOWS NEUFS AU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Réf. N9917

À VENDRE

315.900 €





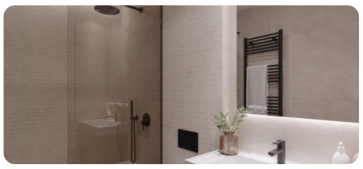














2 Chambres

2 Salles de bains

96 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2028
Surface utile	90 m²
Terrasse	27 m²
Étage	1

DESCRIPTION

Appartements et bungalows neufs au Santa Rosalia Lake and Life Resort Des résidences d'exception dans le complexe résidentiel haut de gamme de Murcie Découvrez un nouveau programme immobilier exceptionnel au sein du prestigieux Santa Rosalia Lake and Life Resort, l'une des communautés les plus innovantes et les plus prisées de la Costa Cálida. Niché au cœur de la nature et doté d'équipements de loisirs exceptionnels, ce complexe privé et sécurisé offre l'équilibre parfait entre luxe, confort et art de vivre méditerranéen, à quelques minutes seulement des plages du Mar Menor. Le programme se compose de cinq immeubles d'appartements modernes équipés d'ascenseurs et d'un ensemble de 24 bungalows élégants.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Campo · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APPARTEMENTS ET BUNGALOWS NEUFS AU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT

Réf. N9917 · 315.900 €

DESCRIPTION

Les acquéreurs ont le choix entre des appartements de deux chambres au rez-de-chaussée avec jardin privé, des appartements situés aux étages intermédiaires dotés de terrasses spacieuses, des penthouses de trois chambres avec solarium privé sur le toit, ou encore des bungalows de deux chambres disposant soit d'un jardin privé, soit d'un solarium sur le toit. Des logements contemporains conçus pour le confort au quotidien Chaque logement a été soigneusement conçu avec des intérieurs lumineux et ouverts, ainsi que des finitions haut de gamme alliant style, fonctionnalité et efficacité énergétique. Les espaces extérieurs spacieux permettent aux résidents de profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année, que ce soit pour se détendre en famille ou recevoir des invités. Chaque logement comprend une place de parking extérieure privée et un débarras au sous-sol, offrant ainsi davantage de commodité et de praticité. Des prestations haut de gamme Les logements sont livrés avec des prestations haut de gamme pour garantir un confort maximal dès le premier jour. Les équipements comprennent : Une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers Une pré-installation pour la climatisation par conduits Un système aérothermique pour l'eau chaude Des salles de bains modernes avec meubles-lavabos, miroirs et parois de douche Des jardins communs paysagers Deux piscines communes Un cadre de vie unique en son genre Le Santa Rosalia Lake and Life Resort offre un style de vie exceptionnel au cœur d'un environnement paysager spectaculaire de 126 000 m². En son cœur se trouve un impressionnant lagon aux eaux cristallines couvrant près de 17 000 m², entouré de plages de sable blanc, de palmiers et de jardins tropicaux, créant une atmosphère caribéenne unique dans la région de Murcie. Les résidents bénéficient d'une sélection exceptionnelle d'équipements exclusifs, notamment des sentiers de randonnée et des pistes cyclables, des courts de tennis et de padel, des aires de sport, un mini-golf, des parcs pour chiens, des espaces de loisirs, des bars de plage, un club-house et une île privée dotée de son propre bar. Emplacement de choix sur la Costa Cálida Le complexe bénéficie d'un emplacement exceptionnel à proximité de Los Alcázares et des magnifiques plages du Mar Menor, offrant un accès facile aux sports nautiques, aux parcours de golf et à un large éventail de restaurants et d'activités de loisirs. La ville voisine de Carthagène propose un riche patrimoine historique, des boutiques et des attractions culturelles, tandis que d'excellentes liaisons routières permettent de se déplacer sans difficulté dans toute la région. Distances vers les principaux points d'intérêt Plages du Mar Menor : 4 km Golf de La Serena : 5 km Roda Golf Resort : 6 km Cartagène : 20 km Aéroport international de Murcie : 22 km Aéroport international d'Alicante : 95 km Votre nouvelle résidence à Santa Rosalia vous attend Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire ou un bien d'investissement, ces appartements et bungalows modernes vous offrent une opportunité exceptionnelle de profiter de l'un des complexes résidentiels les plus exclusifs de la Costa Cálida. (860)