Sun Team Property

LOCAL EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Pueblo, Guardamar del Segura · Réf. MLSC5113446

À VENDRE

139.950 €













1 Salles de bains

150 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	125 m²
Distance de la mer (à vol d'ois...	442 m

DESCRIPTION

Locaux commerreciaux à vendre : Excellente opportunité dans un coin lumineux Avis aux entrepreneurs et aux hommes d'affaires ! Nous vous présentons une opportunité unique d'acheter un local commercial très lumineux, situé dans un coin privilégié avec une grande visibilité. Ce local peut être facilement transformé en habitation et présente les caractéristiques suivantes : - **Évent de fumée** : idéal pour la restauration. - Quatre grandes fenêtres** : parfaites pour l'exposition et pour attirer l'attention des passants. - Situation centrale** : à seulement 100 mètres du supermarché Mercadona, dans une rue très fréquentée.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2088

LOCAL EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Réf. MLSC5113446 · 139.950 €

DESCRIPTION

- Polyvalence d'utilisation** : Idéal pour l'installation d'un restaurant, d'un café, d'une salle d'exposition de matériaux de construction avec bureau, ou de toute autre activité grâce à son excellente visibilité et à son emplacement. Ce local est une perle rare sur le marché, offrant une excellente plateforme pour tout type d'activité que vous souhaitez entreprendre. Venez et nous vous le montrerons, nous vous assurons que vous serez impressionné par son potentiel et son charme. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour plus de détails et pour planifier une visite