Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

Torrevieja · Réf. MLSC5376876

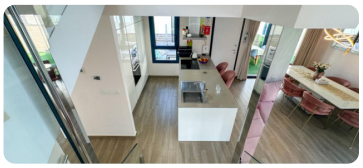
À VENDRE

549.000 €





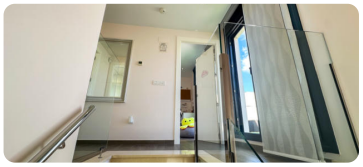














5 Chambres

3 Salles de bains

194 m² Surface construite

250 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'ois...	924 m

DESCRIPTION

Superbe villa individuelle au design moderne, située dans le quartier très recherché d'Aguas Nuevas à Torrevieja. Nichée au cœur d'une résidence fermée et sécurisée de seulement 17 villas, cette propriété allie tranquillité, intimité et grand confort, à seulement 2 km de la mer. Offrant 194 m² construits sur une parcelle de 249 m², la villa dispose d'une disposition fonctionnelle répartie sur 4 niveaux (Sous-sol + Rez-de-chaussée + 1er étage + Solarium) : Agencement intérieur : 5 chambres spacieuses et très lumineuses 3 salles de bains complètes 2 salons (un grand salon principal ainsi qu'un second espace de vie, idéal pour une salle de jeux, une salle de sport ou un espace invités) Cuisine moderne, vaste et entièrement équipée Grand sous-sol aménageable selon vos besoins Espaces

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Électroménager · Jardin · Parking · Piscine · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2094

VILLA EN TORREVIEJA

Réf. MLSC5376876 · 549.000 €

DESCRIPTION

extérieurs et équipements : Piscine privée avec système rénové et pompe à chaleur pour en profiter tout au long de l'année Plusieurs terrasses et espaces de détente bordés de gazon synthétique Solarium privé sur le toit offrant une belle vue dégagée Local de rangement indépendant à l'arrière pour vélos ou matériel sportif Emplacement privilégié : À seulement 300 m à pied des commodités (supermarché Mercadona, pharmacie, restaurants) À 1 minute en voiture du centre sportif et du grand marché de Torrevieja À 2 km des plus belles plages de la région Investissement & Cadre de vie : La propriété dispose d'une licence touristique active, ce qui en fait une opportunité d'investissement exceptionnelle avec un très fort potentiel de rendement en location saisonnière. C'est également la demeure parfaite pour une résidence principale ou secondaire. Prête à emménager ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.