Sun Team Property

ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Réf. MLSC9828909

À VENDRE

329.500 €



















2 Chambres

2 Salles de bains

75 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	2,3 km

DESCRIPTION

Ático moderno con enorme solárium en venta en Orihuela Costa. Descubra este impresionante ático, prácticamente nuevo, en pleno centro de Orihuela Costa , que ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, confort y una ubicación excepcional en la soleada Costa Blanca. Construido hace tan solo un año , este inmueble,
impecablemente conservado, se presenta semi-amueblado y listo para entrar a vivir de inmediato. El apartamento cuenta con dos amplias habitaciones y dos modernos baños , diseñados con materiales de alta calidad y un acabado contemporáneo. El luminoso salón-comedor de planta abierta se integra a la perfección con la cocina totalmente equipada, que incluye electrodomésticos de alta gama, lo que la hace ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur · Chauffage · Électroménager · Garage · Volets électriques · Piscine · Solarium · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2098

ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Réf. MLSC9828909 · 329.500 €

DESCRIPTION

Una de las características más destacadas de la propiedad es su enorme solárium privado , que ofrece un increíble espacio al aire libre donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Tanto si busca relajarse al sol, recibir a familiares y amigos, como si desea crear su propio salón o zona de barbacoa, esta impresionante terraza en la azotea ofrece un sinfín de posibilidades. Además, la propiedad cuenta con amplias terrazas privadas que permiten disfrutar tanto del sol como de la sombra a lo largo del día. Diseñado pensando en la comodidad y la eficiencia energética, el ático incluye: Aire acondicionado frío/calor totalmente instalado. Sistema aerotérmico para agua caliente de bajo consumo energético Persianas motorizadas Puerta de entrada de seguridad reforzada Acabados de alta calidad en toda la propiedad. Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos. La propiedad se vende semi-amueblada , lo que permite a los nuevos propietarios mudarse con facilidad y, al mismo tiempo, tener la oportunidad de añadir su toque personal. Entre las características adicionales se incluyen una plaza de aparcamiento subterránea privada y un trastero privado , lo que proporciona mayor comodidad y un almacenamiento seguro. El apartamento forma parte de un complejo residencial cerrado y muy bien mantenido que ofrece excelentes instalaciones comunes, entre las que se incluyen: Gran piscina para adultos Piscina infantil independiente Jardines mediterráneos paisajísticos Entorno seguro y tranquilo Ubicación privilegiada Este ático goza de una excelente ubicación, cerca de todo lo que necesita. Una amplia variedad de restaurantes, bares, supermercados, farmacias y otros servicios cotidianos se encuentran a poca distancia a pie, lo que lo hace ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. Algunas distancias clave incluyen: Playas de Orihuela Costa y Torrevieja: aproximadamente 3 km Campo de golf Villamartín: aproximadamente 7 km Centro comercial Zenia Boulevard: aproximadamente 9 km Aeropuerto Internacional de Alicante: aproximadamente 50 km Aeropuerto de Murcia Corvera:
aproximadamente 55 km Una excelente inversión Tanto si busca una residencia permanente con estilo, una casa de vacaciones de lujo o una propiedad con gran potencial de inversión en la Costa Blanca, este excepcional ático le ofrece todo lo que necesita. En estado casi impecable, con acabados de primera calidad, amplios espacios exteriores, un enorme solárium privado, aparcamiento subterráneo, trastero y una ubicación inmejorable cerca de playas, campos de golf, tiendas y aeropuertos internacionales, esta propiedad destaca por su singularidad. No pierda la oportunidad de ser propietario de este precioso ático y disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.