Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA

Orihuela · Réf. MLSC2072185

À VENDRE

590.000 €



















7 Chambres

4 Salles de bains

505 m² Surface construite

3282 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'ois...	28 km

DESCRIPTION

Wyjątkowa hiszpańska finca z 7 sypialniami, drugim domem, basenem i działką o powierzchni 3282 m² – Orihuela Wyjątkowa hiszpańska posiadłość z dwoma zupełnie niezależnymi domami, prywatnym basenem, przestronnymi budynkami gospodarczymi i licznymi możliwościami na spędzenie czasu z końmi, biwakowanie, realizację swoich hobby lub organizowanie dużych spotkań rodzinnych. Ta wyjątkowa nieruchomość położona jest w La Matanza, w prowincji Orihuela , na przestronnej działce o powierzchni nie mniejszej niż 3282 m² . Posiadłość składa się z dwóch całkowicie niezależnych domów , prywatnego basenu oraz licznych dodatkowych budynków i terenów zewnętrznych.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Électroménager · Buanderie · Piscine · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN ORIHUELA

Réf. MLSC2072185 · 590.000 €

DESCRIPTION

Idealna nieruchomość dla dużych rodzin, które potrzebują przestrzeni i prywatności, dla przedstawicieli różnych pokoleń, którzy chcą mieszkać razem, ale niezależnie, lub dla nabywców poszukujących domu o zróżnicowanym przeznaczeniu. Dom główny Główny dom ma przestronną powierzchnię około 200 m² i oferuje aż 5 sypialni i 3 łazienki . Zapewnia to wystarczającą przestrzeń dla dużej rodziny, krewnych i gości. Do domu głównego przylega duża , wielofunkcyjna przestrzeń/garaż o powierzchni nie mniejszej niż 112 m² , uzupełniona przestronnymi, zadaszonymi tarasami. Łączna powierzchnia domu wraz z przynależnymi pomieszczeniami wynosi około 324 m² . Co więcej, duża, wielofunkcyjna przestrzeń oferuje wiele możliwości. Może służyć jako garaż, schowek, pokój hobby, warsztat, sala imprezowa lub dodatkowa przestrzeń mieszkalna. Drugi w pełni niezależny dom Dodatkowo, nieruchomość posiada w pełni wyposażony drugi dom o powierzchni około 60 m² , wyposażony w 2 sypialnie i 1 łazienkę . Drugi dom posiada również własną przestrzeń do
przechowywania/garaż o powierzchni 42 m² oraz zadaszone tarasy. Łączna powierzchnia tego drugiego domu wraz z przynależnymi pomieszczeniami wynosi około 111 m² . Dzięki temu dom ten jest szczególnie odpowiedni dla rodziców, dzieci, rodziny lub gości, którzy chcą zachować prywatność. Prywatny basen i teren zewnętrzny W centralnej części osiedla znajduje się prywatny basen o powierzchni 43 m² z oddzielną toaletą o powierzchni około 6 m² . Wokół domów rozciąga się duża działka z różnorodnymi przestrzeniami zewnętrznymi. Dzięki powierzchni 3282 m², istnieje wiele możliwości aranżacji osiedla w całości według własnych upodobań. Na działce jest miejsce na przykład na: Utrzymywanie koni lub innych zwierząt Parkowanie kamperów, przyczep kempingowych lub wielu pojazdów Duży ogród lub ogród warzywny Plac zabaw dla dzieci Hobby lub miejsce pracy Dodatkowe miejsce do przechowywania Tworzenie różnorodnych stref relaksu i rekreacji Ponadto na terenie posiadłości znajduje się kurnik o powierzchni około 21 m² . Sala bankietowa i przestrzenie wielofunkcyjne Jedną z cech szczególnych tego obiektu jest przestronna sala bankietowa/wielofunkcyjna z kuchnią i kominkiem . To idealne miejsce na zabawę w gronie rodziny i przyjaciół, organizowanie urodzin i przyjęć, a także na spędzanie długich hiszpańskich wieczorów. Ze względu na różnorodność budynków i przestrzeni, nieruchomość nie jest ograniczona do jednego konkretnego przeznaczenia. Całą nieruchomość można dostosować do stylu życia i życzeń nowego właściciela. Całkowita powierzchnia Działka: 3282 m² Dom główny: 324 m² Drugi dom: 111 m² Prywatny basen: 43 m² Toaleta przy basenie: 6 m² Kurnik: 21 m² Całkowita powierzchnia zabudowy: 504 m² Razem: 7 sypialni i 5 łazienek Nieruchomość o wyjątkowym potencjale Połączenie dwóch niezależnych domów, 7 sypialni, 5 łazienek, prywatnego basenu, dużych pomieszczeń wielofunkcyjnych, garażu, sali konferencyjnej i działki o powierzchni 3282 m² sprawia, że jest to wyjątkowa nieruchomość w regionie Orihuela. Niezależnie od tego, czy szukasz przestronnego, stałego domu rodzinnego, drugiej rezydencji w Hiszpanii, nieruchomości dla wielu pokoleń, czy po prostu chcesz mieć dużo przestrzeni i swobody, ta finca oferuje możliwości, których trudno szukać w klasycznej willi. Wyjątkowa hiszpańska posiadłość, w której przestrzeń, prywatność i wszechstronność odgrywają główną rolę, położona w La Matanza, Orihuela.