Sun Team Property

VILLA NEUVE DE LUXE MODERNE AVEC PISCINE PRIVÉE À CIUDAD QUESADA

Doña Pepa, Rojales · Réf. SP1769

À VENDRE
979.501 €

















3 Chambres

3 Salles de bains

180 m² Surface construite

504 m² Terrain

A Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	151 m²
Terrasse	106 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villa neuve de luxe moderne avec piscine privée à Ciudad Quesada Un art de vivre méditerranéen contemporain sur la Costa Blanca Découvrez cette superbe villa de luxe neuve à Ciudad Quesada, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de la Costa Blanca Sud. Conçue dans un style architectural contemporain et dotée de finitions élégantes, cette propriété exclusive allie des lignes épurées, des matériaux naturels et de grandes baies vitrées qui inondent chaque pièce de lumière tout en reliant harmonieusement l'intérieur aux espaces de vie extérieurs. Conçue pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et le style, cette villa est idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement dans l'un des emplacements les plus prisés près de la mer Méditerranée.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/210

VILLA NEUVE DE LUXE MODERNE AVEC PISCINE PRIVÉE À CIUDAD QUESADA

Réf. SP1769 · 979.501 €

DESCRIPTION

Un agencement spacieux avec des espaces intérieurs et extérieurs élégants La villa s'étend sur deux niveaux et offre trois chambres spacieuses ainsi que trois salles de bains modernes, garantissant un confort maximal à la famille et aux invités. Le salon et la salle à manger ouverts et lumineux s'ouvrent naturellement sur la cuisine contemporaine entièrement équipée, créant ainsi un espace à la fois élégant et fonctionnel pour la vie quotidienne. Le rez-de-chaussée comprend une chambre, une salle de bains et un débarras pratique. À l'étage, deux élégantes chambres avec salle de bains attenante s'ouvrent sur une grande terrasse ensoleillée donnant sur les environs. Un escalier extérieur mène au solarium privé sur le toit, agrémenté d'une pergola, offrant ainsi l'endroit idéal pour se détendre, recevoir ou profiter du soleil de la Costa Blanca tout au long de l'année. À l'extérieur, le jardin magnifiquement aménagé dispose d'une piscine privée, de terrasses spacieuses et d'espaces de détente confortables. Le terrain privé offre également un espace de stationnement pour deux véhicules. Équipements haut de gamme et confort économe en énergie Construite avec des matériaux de haute qualité et dotée de technologies modernes, cette villa offre un confort exceptionnel et une grande efficacité énergétique. Elle comprend notamment : Piscine privée Solarium sur le toit avec pergola Cuisine moderne entièrement équipée Trois salles de bains élégantes Terrasses spacieuses et jardin paysager Parking privé pour deux véhicules Architecture contemporaine avec de grandes baies vitrées Finitions haut de gamme dans toute la propriété Emplacement de choix à Ciudad Quesada Ciudad Quesada est une communauté résidentielle bien établie, réputée pour son ambiance internationale, ses excellents services et sa qualité de vie tout au long de l'année. Les résidents bénéficient d'un accès facile aux supermarchés, restaurants, cafés, pharmacies, installations sportives et activités de loisirs, le tout à quelques minutes de la propriété. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité du parc naturel de La Mata et Torrevieja, tandis que les magnifiques plages de Guardamar del Segura, avec leur sable doré et leurs eaux cristallines, ne sont qu'à quelques minutes en voiture. La ville voisine de Rojales conserve son charme espagnol traditionnel avec ses marchés locaux, ses attractions culturelles et ses excellents restaurants. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt Plages de Guardamar del Segura : 7 km Parc de golf La Marquesa : 3 km Parc naturel de La Mata : 8 km Port de plaisance de Torrevieja : 12 km Centre commercial Habaneras : 11 km Orihuela Costa : 18 km Elche : 35 km Aéroport international d'Alicante : 40 km Aéroport de Murcie-Corvera : 55 km Votre villa de luxe vous attend Cette villa contemporaine située à Ciudad Quesada offre la combinaison parfaite entre un design moderne, une qualité haut de gamme, de vastes espaces de vie en plein air et un emplacement exceptionnel à proximité des plages, des parcours de golf et des commodités quotidiennes. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite privée et découvri (860)