Sun Team Property

# APPARTEMENTS NEUFS À CALA BLANCA, JAVEA, À SEULEMENT 100 MÈTRES DE LA MER

Cala Blanca, Jávea · Réf. SP1760

À VENDRE

**521.000 €**



















**2** Chambres

**2** Salles de bains

**84 m²** Surface construite

**12 m²** Terrain

**B** Classe énergie

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Blanca North |
| Programme neuf | Oui |
| Livraison prévue | 12/2027 |
| Surface utile | 73 m² |
| Terrasse | 60 m² |

## DESCRIPTION

Appartements neufs à Cala Blanca, Javea, à seulement 100 mètres de la mer Des résidences méditerranéennes exclusives dans l'un des plus beaux quartiers de Javea Découvrez un programme résidentiel neuf et exclusif composé de seulement 17 appartements contemporains dans le quartier très prisé de Cala Blanca à Jávea, l'une des destinations les plus prestigieuses de la Costa Blanca Nord. Situé à seulement 100 mètres de la mer Méditerranée et à 1,2 km de la célèbre plage de l'Arenal, ce programme immobilier de charme allie une architecture moderne, des finitions haut de gamme et un cadre côtier exceptionnel.

## CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/222

# APPARTEMENTS NEUFS À CALA BLANCA, JAVEA, À SEULEMENT 100 MÈTRES DE LA MER

Réf. SP1760 · 521.000 €

## DESCRIPTION

Entourées de criques aux eaux cristallines, de paysages naturels et d'une large gamme de services, ces résidences sont idéales comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier dans l'un des emplacements les plus prisés de la côte méditerranéenne espagnole. Des appartements élégants conçus pour un mode de vie moderne Le programme propose une sélection d'appartements de deux, trois et quatre chambres répartis entre le rez-de-chaussée, le premier et le deuxième étage, y compris des penthouses en duplex exclusifs dotés de charmants étages supérieurs de style mansardé. Choisissez le logement qui correspond le mieux à votre style de vie. Les appartements du rez-de-chaussée disposent de jardins privés, et certains d'entre eux offrent la possibilité d'ajouter une piscine privée. Les appartements des étages intermédiaires bénéficient de terrasses spacieuses, tandis que les penthouses en duplex offrent de vastes espaces extérieurs et un espace de vie supplémentaire, parfaits pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Chaque logement comprend une place de parking souterraine privée et un débarras pour plus de commodité. Finitions haut de gamme et équipements écoénergétiques Conçus pour offrir un maximum de confort et de durabilité, tous les appartements sont équipés de matériaux de haute qualité et de technologies modernes. Les équipements comprennent : Une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers encastrés Des salles de bains élégantes, aménagées avec des matériaux haut de gamme de la marque Porcelanosa Climatisation par conduits Chauffage au sol alimenté par un système aérothermique Porte d'entrée renforcée Panneaux solaires collectifs pour une meilleure efficacité énergétique Isolation de haute qualité et finitions contemporaines Des espaces communs exceptionnels et un emplacement de choix Les résidents peuvent profiter de jardins communs magnifiquement aménagés, comprenant des piscines séparées pour adultes et enfants, un couloir de nage dédié et un parking à vélos, créant ainsi l'environnement idéal pour la détente et un mode de vie méditerranéen actif. Cala Blanca est l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de Jávea, célèbre pour ses criques rocheuses pittoresques, ses eaux cristallines et son atmosphère paisible. La plage de l'Arenal, toute proche, offre une promenade animée avec des restaurants, des cafés, des boutiques et des activités nautiques, tandis que le centre historique de Jávea et son charmant port de pêche préservent le caractère authentique de cette magnifique ville côtière. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt Mer Méditerranée : 100 m Plage de l'Arenal : 1,2 km Port de Javea : 4 km Vieille ville de Javea : 5 km La Sella Golf Resort : 14 km Marina de Denia : 15 km Moraira : 18 km Aéroport international d'Alicante : 100 km Aéroport de Valence : 122 km Acquérez votre nouveau logement à Javea Ces appartements neufs exclusifs situés à Cala Blanca offrent une combinaison exceptionnelle d'emplacement, de design contemporain, de prestations haut de gamme et d'équipements collectifs exceptionnels, à deux pas de la mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite privée et découvrir votre nouveau logement sur la Costa Blanca Nord. (860)